

Број: 01-5913/4
Датум: 10.10.2017.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије
Београд, Кнеза Вишеслава 72

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Јавна набавка услуга
ЈНО 8/17

Потписи чланова комисије:

Београд, ОКТОБАР 2017. године.

Садржај

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	1
I ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ	3
1. Подаци о наручиоцу:	3
2. Врста поступка јавне набавке, циљ поступка јавне набавке и примена др. закона	3
3. Подаци о предмету јавне набавке	3
II Врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или услуга, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне услуге и сл.	4
2. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА	38
IV УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ	40
a) УЧЕШЋЕ ПОДИЗВОЂАЧА	43
b) ПОДНОШЕЊЕ ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ	43
ДЕО 1	46
ДЕО 2	47
ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ ЈНО 8/17	48
ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ ЈНО 8/17	49
ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ЈНО 8/17	50
ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА СПЕЦИФИКАЦИЈОМ УСЛУГА ЈНО 8/17	51
ПРИЛОГ II/1	54
Изјаву о независној понуди	55
Образац трошкова припреме понуде	56
Образац изјаве о поштовању права из чл.75 ст.2 ЗЈН	57
Потврда о стручној референци ЈНО 8/17	58
ИЗЈАВА О КЉУЧНОМ ТЕХНИЧКОМ ОСОБЉУ	59
МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ - ПИСМО	62
МОДЕЛ УГОВОРА	63
ОБРАЗАЦ ЗА КОВЕРАТ	63

Конкурсна документација садржи 67 страна у ПДФ формату

На основу члана 39. и члана 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС”, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015 - у даљем тексту: ЗЈН), Одлуке о покретању поступка бр. 01-5913 од 10.10.2017. године и Решења о образовању комисије бр. 01-5913/1 од 10.10.2017. године и члана 6. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС”, бр. 29/2013 и 104/13), припремљена је конкурсна документација за предметни поступак јавне набавке означен као ЈНО 8/17.

І ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу:

Назив и седиште наручиоца:

Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије

Матични број:.....07009305

Шифра делатности: 7220

ПИБ: 101991629

Текући рачун: 840-718668-46

Податак о апропријацији у буџету (конто):..... 424911

Интернет адреса наручиоца: www.rzsport.gov.rs

2. Врста поступка јавне набавке, циљ поступка јавне набавке и примена др. закона

У складу са чл. 39. ЗЈН спроводи се **отворени поступак јавне набавке**, након доношења Одлуке о покретању поступка бр.01-5913 од 10.10.2017.године, а у **циљу закључења уговора о јавној набавци**.

На ову набавку ће се примењивати:

- Закон о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15);
- Закон о општем управном поступку у делу који није регулисан законом о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016);
- Закон о облигационим односима након закључења уговора о јавној набавци („Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/78, 39/85, 57/89 и „Сл. лист СРЈ“ 31/93);
- Правилници које је објавило министарство финансија везано за поступак јавне набавке („Сл. Гласник РС бр. 29 од 29.03.2013. године и број 31 од 05.04.2013. године)
- Закон о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/09...145/14)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 67/2016)
- Правилник о условима осигурања од професионалне одговорности („Службени гласник Републике Србије”, број 40/2015);
- материјални прописи који ближе регулишу предмет јавне набавке или доказивање испуњености услова предвиђених у конкурсној документацији.

3. Подаци о предмету јавне набавке

Предмет јавне набавке бр. **ЈНО 8/17** су услуге –израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“.

Ознака из опште речника набавки: 71220000 услуге пројектовања у архитектури

4. Јавна набавка није обликована по партијама.

5. Особа за контакт

Марко Николић javnenabavke@rzsport.gov.rs, радним даном од 7.30h до 15.30h.

II Врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или услуга, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне услуге и сл.

1.Техничка спецификација: Пројектна документација мора бити урађена у свему према тачки 1.1 и у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 – одлуку УС. 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС. 50/2013 – одлука УС. 98/2013 – одлука УС. и 132/2014 и 145/2014), Правилником о садржини и начину израде техничке документације и другим важећим законима, стандардима и нормативима који се примењују при изградњи овакве врсте објекта.

1.1 ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА ЗАВОДА ЗА СПОРТ И МЕДИЦИНУ СПОРТА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Предмет јавне набавке је израда пројектне документације за реконструкцију објекта Завода за спорт и медицину спорта Републике Србије ради добијања:

- локацијских услова,
- грађевинске дозволе; и
- пројекат за извођење.

1.2. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И НАДЗИЋИВАЊЕ ОБЈЕКТА УПРАВЕ И МЕДИЦИНЕ (ЗАВОД ЗА СПОРТ И МЕДИЦИНУ СПОРТА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ)

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗГРАДЊУ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНЕ СПОРТСКЕ ДВОРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА

Полазна основа за израду пројектне документације за изградњу предметног објекта је усвојени урбанистички пројекат који садржи ауторско решење.

ГРАНИЦА И ОБУХВАТ ПРОЈЕКТА

Овим урбанистичким пројектом је обухваћен је део катастарске парцеле 13444 и катастарска парцела 13458/1, КО Чукарица. Укупна површина простора обухваћеног Урбанистичким пројектом износи 3,36ха (БРГП 13.440 м²).

Површина целине б4
33.600 м²

max БРГП
13.440 м²



Приказ предметне катастарске парцеле 13444/1 КО Чукарица

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Катастарске парцеле КО Чукарица обухваћене овим пројектом, налазе се у површинама намењеним спортско-рекреативним садржајима-зона Б, зона врхунског спорта.

Овај пројекат је један од четири пројекта за зону која чини јединствену целину за формирање активне градске зоне спорта, рекреације и одмора на предметном простору уз задржавање природних и еколошких потенцијала.

Ова четири Урбанистичка пројекта односе се на целине б5 (ГП 2), б4 (ГП 4), б2 (ГП 3) и б1 (ГП 5).

Површина зоне Б обухвата б1, б2, б3, б4, б5, б6 и б7	14.22 ha
Површина зоне које обухвата б1, б2, б4, б5	12.76ha

Према постојећем стању грађевинска парцела јавне намене ГП 4, односно целина б4, је неправилног облика, и обухвата простор између дела улице Благоја Паровића, урбанистичке целине б7, целине б5, делом улице Нова 2 и урбанистичке целине б1.

У зони б4 се у постојећем стању, у потезу југоисток-северозапад налази постојећи објект Дома спортова, који је инфраструктурно опремљен и који није предмет доградње у овом УП-у. Такође у истом потезу налази се фудбалско игралиште, док је преостали део парцеле неизграђен и прилагођен приступу корисника. Терен од Ул. Нова 2 је у паду ка Ул. Благоја Паровића(Ул. К.Вишеслава 190,00– Ул. Благоја Паровића 180,00). Пад терена је до краја целине б4 и то са најнижом котом од 180,00м.

Приказ планираних грађевинских парцела – урбанистичких целина

ЗОНА „Б“ – ЗОНА ВРХУНСКОГ СПОРТА

ЦЕЛИНА	ПОВРШИНА ЦЕЛИНЕ м2	ИНДЕКС ИЗГРАБЕНОСТИ /БРГП	СПРАТНОСТ
б 1	12.100	0,3 3.630 м ²	П+2+Пк(Пс)
б 2	22.900	0,3 6.870м ²	П+1+Пк(Пс)
б 4	33.600	0,4 13.440 м² + до 5% БРГП(И=0,05)	П+1+Пк (Пс) хала 15м

6 5	59.000	0,1	5.900 м ²	П -Технолошка висина гледалишта
УКУПНО	127.600м2	макс.29.440 м2		

УСЛОВЉЕНОСТИ ИЗ ПОСТОЈЕЋЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

“Б” - Зона врхунског спорта

Зона Б обухвата простор између улица Благоја Паровића, Кнеза Вишеслава, дела улице Зимоњићеве и границе ДУП-а Голф.

Постојећи корисници су задржани, са разноврсним спортским програмима, који су оријентисани ка врхунском спорту.

То су јавни објекти и по начину уређења и опремања морају задовољити стандарде за међународна такмичења, као и смештајне капацитете за боравак спортиста по стандардима Европске уније.

У овој зони планира се осим задржавања постојећег садржаја, планирање нових капацитета, као и могућност планирања допунских садржаја, који допуњују функције спортских објеката уз задржавање у што већој мери природних и еколошких потенцијала.

ПЛАНИРАНИ УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ

1.7.1 - “Б” -Зона врхунског спорта

Зона Б има површину од 14,22 ha и планирана је за развој спорта и активне рекреације, а у функцији врхунских спортских дисциплина.

У овој зони налази се комплекс Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, објекат Дома спортова, постојећи спортски објекти, смештајни капацитети за боравак спортиста, дечија установа, постојеће становање. У зони Б, планирано је 7 (седам) целина.

Простор који обухватају урбанистичке целине б5, б2, б4 и б1, а за које је планирана израда четири УП-а, чини јединствену зону врхунског спорта, а објекти су планирани на површинама јавне намене и имају карактер објеката од општег интереса. **Овај пројекат се односи на целину „б4“.** Границе грађевинских парцела јавне намене дефинисане су у графичком **Прилогу број 3- Саобраћајно решење са регулациом и нивелациом Р 1:1000.**

Целина б4 - Мултифункционална дворана

Површина целине износи **3,36 ха.**

Максимална спратност **П+1+Пк(Пс)**

Макс. индекс изграђености **0,4.**

Минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је **40%.**

Максимална висина спортских дворана, основног волумена објекат је П=15 м. Преко максималне дозвољене висине се може пројектовати само технички део објекта, без корисног простора.

На стрмом терену, ката приземља је максимум +/- 0,2 м од коте саобраћајнице Нова 2 и Благоја Паровића у зони објекта.

У оквиру зоне Б, могуће је планирати изградњу допунских садржаја до 5% БРГП (за зону б4 укупно 672 м2).

За објекте допунског садржаја није могуће формирати засебне грађевинске парцеле. Допунски садржај је искључиво намењен конкретном спортском терену или спортској дворани и улази у састав грађевинске парцеле таквог терена или дворане. Објекти допунског садржаја могу се

планирати у саставу спортских дворана и објеката или одвојено према планираној типологији и по правилу исте решавати као урбанистичко–архитектонску целину у оквиру планираних зона према јединственом решењу зоне са највише до 5% БРГП (И=0,05).

2. ЗАШТИТА ПРИРОДЕ И ПОСТОЈЕЋЕГ АМБИЈЕНТА

Полазна основа за израду предложених архитектонско-урбанистичких решења била је не само заштита постојећих одлика амбијента већ и значајно унапређење како у обликовном тако и у еколошком смислу. Сви објекти су пројектовани тако да са постојећим зеленилом чине нераскидиву целину у којој ће својим функционалним и техничким одликама помоћи у искоришћењу потенцијала локације и очувању фонда зеленила у комплексу.

За подручје комплекса Спортског центра “Кошутњак” урађена је валоризација дрвећа и постојећег зеленила. Елаборат валоризације је урадио Институт за шумарство Републике Србије. Анализа је урађена за подручје које припада целинама б1, б2, б4 и б5 и третира појединачне врсте заступљене на локацији која се обрађује у овом УП-у.

Целина б4, која се обрађује у овом УП-у је није пејзажно уређена и дрвеће је насумично сађено.

Врсте које су заступљене су: црни бор, липа, јоргован, храст и др.

Приказане врсте и њихово стање при изградњи објеката:

група стабала	врста	број стабала	
21	<i>Quercus sp.</i>	3	UP ne utiče
21	<i>Aesculus hippocastanum</i>	1	UP ne utiče
21	<i>Tilia argentea</i>	1	UP ne utiče
22	<i>Gleditsia triacanthos</i>	1	UP ne utiče
22	<i>Quercus sp.</i>	2	UP ne utiče
22	<i>Tilia grandifolia</i>	3	UP ne utiče
23	<i>Syringa vulgaris</i>	4	UP ne utiče
23	<i>Prunus sp.</i>	1	UP ne utiče
23	<i>Prunus cerasifera</i>	1	UP ne utiče
23	<i>Acer campestre</i>	1	UP ne utiče
23	<i>Corylus colurna</i>	4	UP ne utiče
24	<i>Betula verrucosa</i>	5	UP ne utiče
25	<i>Corylus colurna</i>	1	UP ne utiče
26	<i>Pinus nigra</i>	7	1 stablo je potrebno ukloniti
27	<i>Corylus colurna</i>	3	3 stabla je potrebno ukloniti
28	<i>Pinus nigra</i>	165	UP utiče na pojedina stabla gde je moguće ostaviti otvore na zastoru kako bi se sačuvala stabla
28	<i>Quercus sp.</i>	1	UP utiče na pojedina stabla gde je moguće ostaviti otvore na zastoru kako bi se sačuvala stabla
29	<i>Betula verrucosa</i>	3	UP utiče na pojedina stabla gde je moguće ostaviti otvore na zastoru kako bi se sačuvala stabla
30	<i>Cupressus sp.</i>	2	UP utiče na pojedina stabla gde je moguće ostaviti otvore na zastoru kako bi se sačuvala stabla

*погледати елаборат Снимак и валоризација Табела бр.5

Све остале врсте вегетације које постоје на целини б4, нису угрожене изградњом и реконструкцијом објеката, и наведене су у елаборату **Снимак и валоризација постојеће дрвенасте вегетације на геодетском снимкуз СРЦ “Кошутњак”**.

Укупан број стабала на локацији је 209 комада. Од тога је потребно пресадити максимум 10 комада.

***Стабла са оценом 4,0 и 5,0 потребно је сачувати. Просечна оцена стабала која се уклањају је 3,1.**

Постојеће дрвеће на целини б4 није стално одржавано растиње, те постоји могућност да корен угрози постојећи објект који се надограђује, јер раст дрвећа није третиран и праћен већ је препуштен стихијском развоју. Вегетација на целини б4 није плански сађена и планирана и осим повременим резивања трулих грана, на овом подручју се не спороводе друге мере одржавања зеленила.

Уређење целине б4, комплекса Спортског центра “Кошутњак” спроводи се на следећи начин:

- одговарајућим интервенцијама на терену (орезивање постојећег дрвећа и пресађивање ниског растиња које би евентуално сметало при извођењу радова)
- контролисаним уношењем нових врста вегетације; увођењем нових структура, с тим да су масе и волумени објекта максимално усаглашени са окружењем – природом и на позитиван начин утичу на еколошке услове и микроклиму;
- успостављене су праве мере у заступљености површина покривених чврстом подлогом (отворени спортски терени, поплочане пешачке површине и затрављена равна крова објекта Мултифункционалне хале) и површина под вегетацијом као и адекватним повезивањем и прожимањем елемената природе и створених структура
- идентификоване су све врсте дрвећа и другог зеленила на целинама и дата је анализа њиховог квалитета, просечни пресни пречници, висине стабала, оцено виталности и декоративности по врстама

На овој целини планирано је увођење ниског растиња и пејзажно уређење околине мултифункционалне хале које није постојало на целини б4. Задржало би се 95% квалитетног постојећег дрвећа, али зелене површине и ниско растиње би се први пут плански пројектовало и посадило на овој територији. Такође уклониле би се површине са групацијама различитог шибља.

2.1 ТРЕТМАН ПОСТОЈЕЋИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Објект мултифункционалне хале је највећим делом постављен, на равном травнатом терену који нема растиње. Обзиром да је Планом генералне регулације спортско рекреативног центра „Кошутњак“ предвиђена велика квадратура објекта и комплексност саме намене, ово је једина локација на предметној целини на којој је могућа изградња објекта са што мањим померањем у угрожавањем постојећег зеленила.

Постојеће зелене незастрте површине се могу поделити у три основне групе:

1. Високо квалитетно зеленило са педесетогодишњим стаблима доброг бинитета

Почетна идеја пројектаната је била да архитектонско–урбанистичко решење проистекне из геометрије коју формирају квалитетна стабла која се задржавају и да она са новим објектима чине целину за коју би се могло предпоставити да је реализована једновременно. Поменута стабла су угрожена у минималној мери имајући у виду дозвољену БРГП предвиђену Планом генералне регулације. **Сво стабла која се налазе у зони грађења нових објекта се или пресађују или се уместо њега компензује и унапређује фонд зеленила садњом нових стабала.**

2. Спонтано настало растиње у оквиру делимично уређених површина

Ова врста зеленила у оквиру комплекса се тренутно налази углавном у деловима предвиђеним за позиционирање објекта у контактної зони између затрављених површина и високог зеленила и као такво се не штити већ се сви делови који не подпадају под заузеће објекта култивишу и претварају у заједничку целину са високим квалитетним зеленилом.

3. Затрављене површине у функцији основне намене урбанистичке целине.

Део затрављених површина међу којима најзначајнији део чине помоћни фудбалски терени се пројектом предвиђају за изградњу предметних објекта са једне стране и формирањем нових

отворених спортских садржаја са друге. Остале површине се култивишу са привођењем рекреативној намени.

2.2 НОВОФОРМИРАНО ЗЕЛЕНИЛО

Новоформиране зелене површине се такође могу поделити у три групе, и то:

1. Дислоцирана стабла квалитетног зеленила

Као што је то већ поменуто, нова површина квалитетног зеленила се формира на раније неуређеним деловима углавном од високог зеленила које се премешта као и од нових стабала која се саде како би се попуниле све потребне површине.

2. Новоформиране зелене незастрте површине преко површина које су у постојећем стању неозелењене

Како је интенција новог решења да се унапреде како постојеће зелене тако и постојеће неозелењене површине, пројектом је предвиђено озелењавање различитих врста поплочаних, асфалтираних и површина са туцаником које према новом решењу губе своју функцију. Новоформиране површине тако улазе у делове уређеног зеленила приведенe рекреативној намени.

3. Застрте површине

У оквиру новоформираног комплекса једна од најважнијих карактеристика је формирање проходних кровова који су делом озелењени застртм зеленилом – травом (у делу ближе тлу и у делу највиших делова кровне конструкције углавном због могућности одржавања и статичких карактеристика објеката).

Поред знатно боље уклопљености у амбијент и функционалне изкоришћености свих површина у комплексу за примарну намену рекреације, ова карактеристика знатно смањује и загревање комплекса.

Поред озелењених кровова важан део застртог зеленила са нижим растињем чине и сви делови мобилијара који својом конструкцијом чине функционалне делове, а у ствари су зидови жардињера уклопљени у постојећи амбијент.

Имајући у виду обрачун постојећих и планираних зелених површина, и поред изградње објеката велике површине, укупна површина под зеленилом се незнатно смањила у односу на постојеће стање а број стабала је повећан те се може закључити да је зеленило у новопројектованом стању знатно унапређено.

Прилог 4- Композициони план Р 1:1000

2.3 МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Енергетска ефикасност ће се постићи коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење отпадне топлоте и обновљиве изворе енергије колико је то могуће. Потреба примене коришћења обновљивих извора енергије, развоја и технолошког унапређења енергетски ефикасних решења, представља значајну смерницу при градњи нових објеката.

Енергетска ефикасност изградње постиже се:

- засадима и уређењем уличног зеленила (утиче на стварање повољнијег микроклиматског стања и на побољшање изгледа целокупног амбијента);
- поштовањем свих физичко-географских карактеристика простора (осунчаност, нагиби, температура, итд.) при планирању, пројектовању и извођењу објеката уз уважавање урбанистичких параметара који су од значаја за постизање енергетске ефикасности;
- изградњом (постављањем) објеката за производњу енергије на бази алтернативних коришћења локалних обновљивих извора енергије и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења.

Примена мера за побољшање енергетских карактеристика објеката треба да буде у складу са основним и пратећим функцијама објеката, односно не би требала да буде у супротности са осталим основним захтевима и потребама.

2.4 ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Просторна културно-историјска целина Топчидер са парк шумом Кошутњак као својим интегралним делом посебно је заштићено подручје, са високим еколошким потенцијалом за одвијање одређених облика спортских активности и активности урбане рекреације грађана.

Уређење комплекса Спортског центра “Кошутњак” спроведено је на следећи начин:

- Увођењем нових структура, с тим да су масе и волумени објеката у складу са окружењем – природом и на позитиван начин утичу на еколошке услове и микроклиму (објекат са великом површином у целини б4 мултифункционална хала - основна карактеристика објекта је проходан кров прекривен травом. Све фасаде су стаклене зид завесе на које се „огледа“ околно зеленило). Такође, одговарајуће интервенције на терену су подразумевале и уношење нових врста вегетације на локацију.
- Успостављене су праве мере у заступљености површина покривених чврстом подлогом (разни отворени спортски терени, поплочане пешачке површине) а велики део површине заузима и површина под вегетацијом уз примарну обавезу потенцирања свих примарних постојећих вредности природе као драгоценог еколошког потенцијала (присуство флоре и станишта специфичне фауне драгоцене за град).
- Постигнут је максимални ефекат повезивања и прожимања елемената природе и створених структура на целини б4 али и са целином б5 пројектовањем објеката велике површине претварајући велику кровну равну у рекреативну површину.

2.5 УСКЛАЂЕНОСТ СА ИЗГРАЂЕНИМ СТРУКТУРАМА

Усклађеност са изграђеним структурама у окружењу, при изради урбанистичко - архитектонског решења, се огледа у поштовању правила која се односе на удаљености од постојећих објеката у складу са важећим урбанистичким параметрима.

Контекст локације је, пре свега усмерен на поштовање и омогућавање постојећих и планираних функција, како на самој парцели, тако и у непосредном окружењу. Планираним Идејним решењем (које чини саставни део Урбанистичког пројекта) постиже се уклапање у постојећу матрицу објеката и садржаја, у складу са задатим урбанистичким параметрима, при чему се не стварају негативни ефекти на постојеће стање. Уз постојеће јавне објекте одређене су површине на којима ће се изградити објекти за спортско образовање и усавршавање, такмичарски спорт као и објекти за развој стручног рада Завода за спорт и медицину спорта Републике Србије.

2.6 ФОРМИРАЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ И ПРОЈЕКТНОГ РЕШЕЊА

Основне карактеристике предметне урбанистичке целине су функционална повезаност са другим урбанистичким целинама у зони „Б“ обзиром да је фазност, односно подела на целине последица финансирања саме изградње комплекса а не и жеље за функционалном или урбанистичком подељеношћу.

Како су сви стални објекти реализовани на припадајућим парцелама, унутар грађевинске линије, то се и за анализирану локацију, у смислу опредељења хоризонталних габарита, предвиђа исто.

Сам контекст, положај грађевинских линија, као и планирана намена, формира простор за диспозицију новог објекта који ће бити у складу са постојећим околним објектима, поготову у складу са пошумљеним деловима, и у границама дозвољених урбанистичких параметара, уз уношење нових архитектонских вредности у амбијент, које би требале да резултирају општим подизањем нивоа архитектуре која ће да коегзистира са квалитетним зеленилом.

Вертикалне димензије су у оквиру дозвољених урбанистичких параметара и испод максималне дозвољене висине објекта. Питање стационарног саобраћаја, решено је коришћењем одговарајућег урбанистичког параметра за планиране намене. Сва паркинг места су обезбеђена на парцели. Објекат се реализује у оквиру постојећег комплекса спортско-рекреативних и јавних објеката.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1 НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Према Плану генералне регулације спортско рекретивног центра „Кошутњак“ ("Службени лист града Београда", бр. 79/14) земљиште обухваћено катастарском парцелом 13444 и КП 13458/1 КО Чукарица, урбанистичка целина ГП 4, зона Б, целина б4, у подручју за које је потребна израда Урбанистичког пројекта.

Спортски центар “Кошутњак” у коме доминира зеленило парк шуме је планиран за развој:

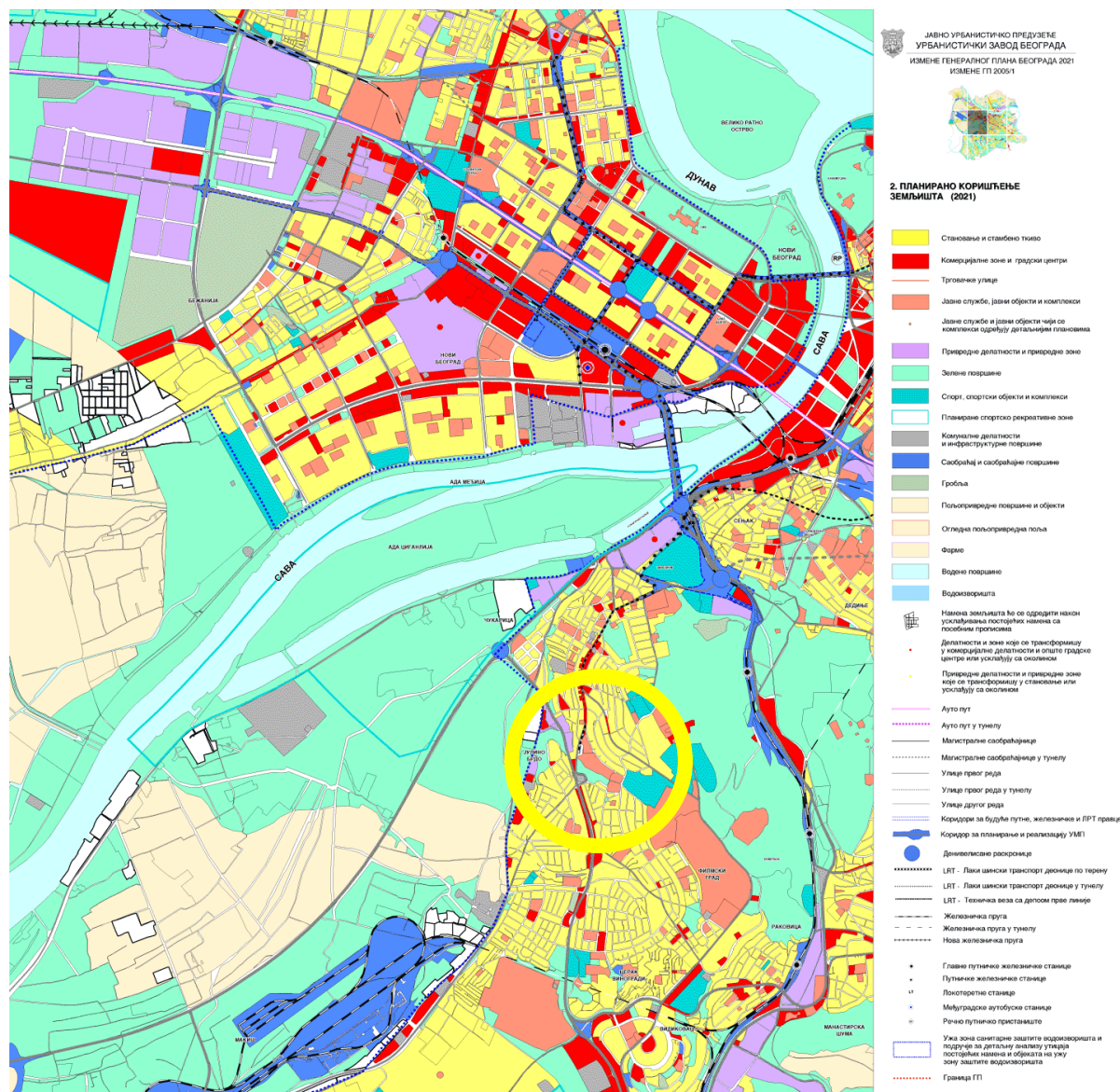
- спортског образовања
- такмичарског спорта
- рекреативног спорта

Сви ови садржаји су већ заступљени у постојећем коришћењу зоне спортског центра “Кошутњак”. Постојеће спортске површине, спортске терене на отвореном и у затвореном простору, се ревитализују, проширују, обнављају. Планиране су нове спортске површине, терени и садржаји по стандардима Европске уније.

Предметни спортски центар као спортско-рекреативни центар са вишенаменским спортским дворанама и теренима, обухвата спортске активности разнородних спортова (атлетика, тенис, рагби, хокеј на трави, фудбал, одбојка, кошарка, рукомет, и сл.), што подразумева дефинисање његовог коришћења за потребе образовања у спортским дисциплинама и развоја врхунског спорта, као и рекреативног коришћења.

У парк шуми планирају се спортске активности усмерене на спонтану и активну рекреацију грађана, омладине и деце.

У целини б4 планирани садржаји проистекли су из услова спортских савеза Републике Србије, Министарства за спорт и омладину РС и Завода за спорт и медицину спорта РС.



Планирана намена површина

Намене дефинисане графичким прилогом *Планирана намена површина* представљају преовлађујућу, доминантну намену на том простору, што значи да заузимају најмање 50% површине блока, односно зоне у којој је означена та намена. Свака намена подразумева и друге компатибилне намене, према *Табели Планирана намена површина* и одговарајућим условима. На нивоу појединачних парцела у оквиру блока, намена дефинисана као компатибилна може бити доминантна или једина.

У циљу рационалнијег искоришћења парцеле и остваривања планиране претежне намене, овим урбанистичким пројектом, планирана намена је **спорт, спортски објекти и комплекси** на целокупној површини парцеле **целине 64**.

3.2 УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ

Целина 64

Планом генералне регулације СЦ „Кошутњак“ дати су показатељи и правила за изградњу нових објеката, замену постојећих објеката новим и за интервенције на постојећим објектима.

Упоредна табела урбанистичких параметара датих важећим Планом генералне регулације СЦ „Кошутњак“:

	ПГР СРЦ КОШУТЊАК	Остварено Урбанистичким пројектом
Површина парцеле	3,36 ха = 33.600m ²	3,36 ха
БРГП	Дозвољена БРГП 13.440m²	Остварено 7.375 m ² БРГП(надземно)+ постојећи објект Дома спортова 2.225,50 m ² БРГП УКУПНО 9.600,50 m²
Индекс изграђености (И)	Дозвољени индекс изграђености 0,4. Максимални 0,4	0,29
Паркинг места (рачуната по БРГП површини објеката) *ПМ су рачуната по разложеним садржајима који се налазе у хали јер критеријуми за ПМ за кориснике спортске хале се, не могу применити на мултифункционалну халу у којој је заступљен велики број спортова који се одвијају у исто или различито време (обрачун по броју запослених и броју играча и теренера)	Мултифункционална хала <u>Спорски садржаји са помоћним</u> <u>просторијама</u> (укупно 6.453,17 м2) -1ПМ/50м ² БРГП (129 ПМ) -администрација-80м2/1ПМ (323,70 м2- 4 ПМ) -угоститељство-1Пм/2 стола са по 4 столице (приземље+спрат=238,50м2; 20 столова; 10ПМ) *Дом спортова је постојећи објект на ком се не врши реконструкција и који има обезбеђена ПМ за своје кориснике и запослене(није предмет разраде УП-а) УКУПНО потребно паркинг места на целини 65= 143ПМ	-Гаража испод објекта мултифункционалне хале 207 ПМ Остварено УКУПНО 207 паркинг места на парцели
Максимална висина венца	15.00m + висина техничког дела објекта	18,50 m
Спратност објекта	П+1+Пк(Пс)	По+П+1
Зеленило	Минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је 40%= 13.440 m²	Остварено 42,67 %= 14.337,46 m²

Новопланирани објекти на ГП 4, целина б4 су:

- Мултифункционална хала,

Постојећи реконструисани објекти на ГП 4, целина б4 су:

- Фудбалски терен

Објект Дома Спортова није предмет доградње ни реконструкције и остаје у свом габариту, тако да и број ПМ остаје исти.

ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

БИЛАНС ПОВРШИНА – МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ХАЛА По+П+1

Биланс површина планираног објекта

ОБЈЕКАТ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ХАЛА	Бруто развијена грађевинских површина (m ²)
Етажа	
Гараже	5.782,00
Површина подземних етажа БРУТО (m²):	5.782,00
Приземље БРУТО (капацитет трибина 870 места)	5.609,00
1. спрат БРУТО	1.766,00
Површина надземних етажа БРУТО (m²):	7.375,00
Укупна бруто развијена грађевинска површина објекта (m²):	7.375,00

*Подрумске просторије имају намену јавне гараже и не улазе у обрачун БРГП-а

АРХИТЕКТОНСКО ОБЛИКОВАЊЕ И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНЕ ДВОРАНЕ

Основна намена мултифункционалне дворане су такмичарски и тренажни поступци за спортисте више спортских савеза. Како би дворана имала додатну атрактивност и економску оправданост предвиђена је изградња мање трибине.

Објекат мултифункционалне дворане заједно са објектом затвореног базена чини функционалну и архитектонску целину. Поред заједничког спортског садржаја међусобно дели и друге јавне садржаје у спољном простору.

Објекат је прилагођен морфологији терена како би што мање нарушио природни амбијент. На местима где је терен виши – објекат зарања у терен (земља је насута на некорисним и ниским деловима). На тај начин образује се јединствена равна која је затрављена и намењена је рекреативном коришћењу (шетање, трчање...). Објекат на овај начин чини и јединствену целину са околним тереном и вегетацијом.

Ненаметљива, а опет савремена архитектура позиционирана је у комплексу тако да чини контраст постојећој архитектури са једне стране, уклапа се са природним окружењем и у максималној мери неутралише чињеницу да се у оквиру комплекса реализује више десетина хиљада квадрата нових објеката.

ФУНКЦИЈА

Мултифункционална дворана осим саме спортске хале садржи све друге неопходне садржаје за тренажни процес, као што су: гимнастичка сале, теретане, сауне, угоститељски садржаји, пратеће канцеларије и друго. Једна од важнијих функционалних карактеристика дворане је и топла веза, која се налази на галерији објекта са хотелом као и са објектом затвореног базена.

МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Поред примарне спортске намене, веома важна карактеристика објекта је проходан кров прекривен вештачком травом, постављеном преко крова од сендвич панела и челичне конструкције. Овиме се максимизира искоришћеност свих рекреативних површина у комплексу са једне стране док се са друге стране оваквим третманом објекат потпуно утапа у постојећи пејзаж. Све фасаде су структуралне стаклене зид завесе, са засеном у сврху несметаног одвијања предвиђених активности. Приступни простор испред дворане је попљочан белим каменим плочама, у слогу који проистиче из форме објекта, а сваки могући простор који није у сврси комуникације је озелењен.

ПРИСТУПАЧНОСТ

Пројектовањем посебних рампи и прилаза неопходно је омогућити прилаз хендикепираним особама. Објекат је у свему пројектован како би се омогућило коришћење у складу са Правилником

о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник Републике Србије", број 22/15).

КОНСТРУКЦИЈА

Основна конструкција објекта је челична конструкција ослоњена преко АБ плоче и темеља на земљи. Кровни носачи се изводе од челичних просторних носача са секундарном челичном конструкцијом преко којих су постављени сендвич панели.

ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ

У складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 61/2011), пројектом је предвиђен висок степен термичке изолованости објекта.

ИНФРАСТРУКТУРА ЦЕЛИНЕ Б4

Имајући у виду да у оквиру комплекса није довољно развијена инфраструктура пре свега водовода и канализације, предвиђено је формирање магистралног вода у оквиру комплекса, у средишњем делу у зони новоформиране унутрашње саобраћајнице. Новоформирани вод ће се даље прикључити на водове у оквиру улице Благоја Паровића.

Грејање и хлађење објеката у овој урбанистичкој целини је планирано преко гео-термалних извора који ће се реализовати након извршених геолошких испитивања.

Водовод

Трасе планиране водоводне мреже се воде јавним површинама тротоарима или ивичњацима у складу са синхрон планом, и нису предмет овог урбанистичког пројекта већ стечена обавеза из плана. Цеви водоводне мреже постављају се на дубину мин. 1,0 m од коте терена. Темељи планираних објеката морају су постављени на минимум 3,0 m од габарита цевовода водоводне мреже. Димензије уличне водоводне мреже треба да задовоље потребе планираних корисника као и за противпожарне потребе. Пројекти мреже и прикључака се раде према техничким прописима и стандардима Београдског водовода.

Канализација

За привођење комплекса спортског центра планираној намени, израђује се нова кишна и фекална канализациона мрежа.

Кишна канализација:

Планира се изградњу нових кишних канала дуж нових саобраћајница. Нови канали су ситуационо и нивелационо прилагођени условима прикључења нових објеката и слободних уређених површина које се одводњавају. Планирани кишни канали не могу бити мањих димензија од Ø300 мм. Начин изградње кишне канализације прилагођава се хидрогеолошким карактеристикама терена.

Пројекти мреже и прикључака раде се према техничким прописима и стандардима Београдске канализације.

Фекална канализација:

Висински положај планиране канализације прилагодити условима прикључења нових и постојећих објеката као и условима прикључења нове мреже на постојећу градску канализацију. Предвиђа се одводњавање свих слободних површина у оквиру урбанистичког пројекта и улицама, водећи рачуна о квалитету вода које се прихватају канализационим системом. Пројекте мреже и прикључака се раде према техничким прописима и стандардима Београдске канализације. У границама зоне Плана генералне регулације у оквиру којих је и ова урбанистичка целина се планира изградња нове канализације, и израђује се Идејни пројекат који би дао решење за одвођење атмосферских и

употребљених вода са предметне територије. Овај пројекат мора да садржи и хидрауличку проверу капацитета низводних канала до одговарајућих главних рецепијената.

При пројектовању водити рачуна о томе да јавна градска канализација мора бити у јавним површинама са обезбеђеним колско-пешачким стазама ради њиховог одржавања или интервенција на њима, као и то да су минимални дозвољени пречници у БКС-у Ø250 mm за употребљене воде и Ø300 mm за атмосферске воде.

Електроенергетска мрежа и постројења

На предметном подручју изграђена је електрична дистрибутивна мрежа, напонског нивоа 1, 10 и 35 kV. Мрежа електроенергетских водова 10 и 35 kV изграђена је подземно у склопу саобраћајних и других слободних површина. Мрежа електроенергетских водова 1 kV изведена је делом као подземна, а једним мањим делом као надземна. Постојеће саобраћајнице опремљене су инсталацијама јавне расвете. Постојеће ТС 10/0,4 kV изграђене су у склопу грађевинских објеката или као слободно стојећи објекти.

На основу горе наведених специфичних оптерећења за поједине врсте објеката, за предметно подручје потребно је изградити 4 (четири) ТС 10/0,4 kV, капацитета 1000 kVA у зони Б, уз задржавање постојећих ТС 10/0,4 kV. На територији предметног плана у сваком новом објекту који се гради или на његовој парцели, према планском уређењу простора, предвиђа се могућност изградње нове ТС 10/0,4 kV према правилима градње, осим ако је енергетским условима ЕДБ другачије предвиђено тј. у складу са договором ЕДБ-а и власником парцеле.

Од планираних трафостаница до планираних потрошача изградити електроенергетску мрежу 1 kV. Планиране електроенергетске водове 10 и 1 kV извести у тротоарским површинама постојећих и планираних саобраћајница. Планиране електроенергетске водове 10 и 1 kV поставити подземно у рову дубине 0,8 m и ширине у зависности од броја електроенергетских водова. Постојеће водове 10 и 1 kV који су у колизији са планираним објектима изместити на нову локацију. Све слободне и саобраћајне површине опремити инсталацијама јавног осветљења.

Телекомуникациона мрежа и објекти

Предметно подручје припада кабловском подручју Н⁰1 ИС „Сунчана падина“ - АТЦ Чукарица.

За одређивање потребног броја телефонских прикључака користиће се принцип:

објекти пословања	1 тел / 30-50 m ² нето површине
-------------------	--

У оквиру граница ПГР налазе се и две активне базне станице МТС. Једна је монтирана на постојећем објекту у зони Б. Потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем тк канализације, односно потребно је капацитете тк мреже прилагодити будућим потребама повезивања на тк мрежу планираних објекат у оквиру граница ПГР. Стога се планира изградња нове тк канализације дуж улице Кнеза Вишеслава капацитета минимум 4 цеви PVC (PEHD) Ø110mm, а дуж свих осталих улица у оквиру ПГР се планира изградња тк канализације од минимум 2 цеви PVC (PEHD) Ø110mm.

КДС мрежа

Генералним планом је предвиђена изградња технолошки јединствене дигиталне инфраструктуре чиме ће се решити проблеми до којих долази у пракси као што су неконтролисана изградња, неусаглашеност оператора са капацитетима приступне и транспортне мреже националног оператора итд.

Планиране водове за потребе КДС изградити у коридору планираних и постојећих телекомуникационих водова - телекомуникационе канализације. Планиране водове КДС изградити подземно у рову потребних димензија.

Гасоводна и топловодна мрежа

На предметном простору изведена је и у фази експлоатације нископритисна дистрибутивна гасоводна мрежа која се пружа од постојеће МРС „Спортски центар“ према појединим корисницима природног гаса који се налазе у оквиру Плана и према простору Филмски град. Остали потрошачи

користе индивидуалне топлотне изворе (котларнице на течном или чврстом гориву). На основу урбанистичких параметара датих Планом генералне регулације извршена је процена потрошње природног гаса у складу са наменом, спратношћу, потребама за новим грејањем, интензивном вентилацијом и климатизацијом планираних површина. Она износи цца $Bh=2910 \text{ m}^3/\text{h}$. Гасоводни прикључци са мерно регулационим сетовима биће предмет израде даље пројектне документације. Постојећи топлотни извори, као и остала грејна постројења се задржавају све док се не изведе комплетна гасификација подручја или се изради пројекат грејања преко термалних извора а све зависно од резултата студије оправданости.

ПРАВИЛА ЗА ПЛАНИРАНЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

Габарит и положај планираних интервенција су приказани на Идејном решењу објекта (који су саставни део усвојеног Урбанистичког пројекта). Грађевинска линија објекта дата је на графичком Прилогу број 3- *Саобраћајно решење са регулациом и нивелациом Р 1:1000*

Планом генералне регулације СРЦ кошутњак регулисано је на целини б4:

*Положај парцеле дефинисан је регулационом линијом и границом урбанистичког пројекта.

*Бруто развијена грађевинска површина на парцели условљена је планом дефинисаним урбанистичким параметрима на грађевинској парцели, као и правилима плана која важе за грађевинску парцелу.

*Свака целина јавне намене у оквиру зоне Б представља самосталну грађевинску парцелу

*Саобраћајне површине у комплексу не улазе у обрачун степена заузетости.

*Максимална БРГП планираних објеката на парцели је производ планираног индекса изграђености и површине парцеле.

*Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) парцеле утврђује се индексом изграђености. Подземне корисне етаже, као и поткровне етаже, улазе у обрачун БРГП и индекса изграђености (БРГП корисних подземних етажа множи се са коефицијентом 0,6), осим подземних гаража, површина за паркирање возила, смештај неопходних инсталација и остава.

*У застрте површине обрачунавају се све изграђене и застрте површине (саобраћајне површине, отворене паркинг површине без обзира на врсту покривача, пешачке стазе, сви отворени спортски терени без обзира на врсту подлоге, осим травнатих терена.

*Гараже могу бити полуукопане или укопане у једном или више нивоа у односу на коту нивелете јавног прилазног пута.

*Габарит подземне гараже може бити до границе зоне грађења целине.

*У оквиру целине б4 дозвољена је изградња више објеката на парцели.

*Максимална висина спортских дворана, основног волумена објекта је $P = 15\text{m}$. Преко максималне дозвољене висине се може пројектовати само технички део објекта, без корисног простора.

*Све пешачке комуникације, колски прилази возилима специјалне намене (ватрогасна возила, возила хитне помоћи, полиције, комуналних возила градске чистоће), као и коридори техничке инфраструктуре изван регулације улица, планирати у оквиру целина као површине са заједничким коришћењем унутар одговарајуће целине.

*Надградња и доградња постојећих објеката планира се према параметрима и стандардима из овог Плана генералне регулације до Планом одређених максималних урбанистичких параметара уколико не прелазе грађевинску линију.

*У оквиру површина намењених за спорт, могућа је изградња компатибилних садржаја, максимум 5% БРГП. У оквиру спортских комплекса, уколико то услови дозвољавају могу се наћи специјализоване школе (спортске, тренерске) или спортски кампуси, који користе садржаје

спортског центра, спортски клубови, спортски сервиси и хангари за опрему и туристички капацитети свих врста максимум до 5% БРГП ($i=0,05$).

*У целинама у којима је дозвољена изградња више објеката на истој парцели код слободностојећих објеката минимално растојање објеката износи $2/3$ висине вишег објекта. Удаљеност се може смањити на $1/3$ висине вишег објекта, ако објекти на бочним фасадама немају прозорске отворе.

4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ

Саобраћај

Постојећа јавна улична мрежа, састоји се из двосмерне улице Благоја Паровића, која је једним делом граница целине б4 у правцу запад-југ, а која је по значају улица I реда и предвиђене нове улице Нова 2, која, у својом трасомпредставља северо-источну границу целине б4. Улица Нова 2 има ширину коловоза 6,0м са обостраним тротоарима ширине 1,5м и ширином паркиралишта од 4,8 м и дужине је 305 м. Нивелација улица диктирана је постојећим теренским условима, као и планираним објектима.

За сваку грађевинску парцелу у оквиру ове зоне обезбеђен је колски приступ и директан излаз на јавну саобраћајну површину. Локацијски услови се издају уколико грађевинска парцела има излаз на јавну саобраћајну површину, што је овим УП-ом и остварено за целину б4.

Регулациона линија и осовина саобраћајнице јавног пута су основни елементи за утврђивање саобраћајне мреже. Утврђене коте нивелете карактеристичних тачака у плану нивелације представљају основ за утврђивање нивелета регулационих линија, као и основ за постављање улаза у објекат и уређење осталог простора ван појаса регулације.

Приступ објекту Мултифункционалне хале остварен је из Ул. Благоја Паровића интерном саобраћајницом која поред функције приступног пута до подземних гаража у објекту, по техничким елементима задовољава услове које саобраћајнице треба да испуне за возила за снабдевање, односно интервентне потребе, као и противпожарна возила. Интерна улица има ширину 6м са тротоаром 2,5м са једне стране.

Према овој фази израде урбанистичко - техничке документације, саобраћајне површине ситуационо и нивелационо су усклађене са планираним саобраћајним површинама са којима се предметни простор граничи тј. целине б5 и б1.

Објекат мултифункционалне дворане повезан је топлотом везом-пасарелом која води до Затвореног базена и објекта за смештај спотриста. Корисницима ових објеката обезбеђено је несметано кретање без обзира на временске услове (веза хотел- хала; хотел-базен; хала-базен). Висина пасареле у односу на нивелету јавног пута, са доње стране је 5,0 м, што задовољава несметано кретање ватрогасних и осталих возила за снабдевање. Пасарела полази кроз ГП4 (целина б4), ГП3 (целина б2) и ГП2 (целина б5). Пасарела је функционална веза између урбанистичких целина која прелази преко јавне саобраћајнице.

У даљој разради техничке документације коловозну конструкцију саобраћајница и саобраћајних површина пројектовати за потребно саобраћајно оптерећење према меродавном возилу. Одводњавање свих пројектованих површина је предвиђено као гравитационо, изливањем на околну земљиште уз коришћење хидротехничких објеката (сливници, канали, цеви...) према потреби. Урбанистичким пројектом се не планирају никакве интервенције на јавној саобраћајној површини.

Паркирање

Према правилима за паркирање, обезбеђено је паркирање у подземној гаражи испод објекта мултифункционалне дворане, изван јавне саобраћајне површине. Број потребних паркинг места одређен је у складу са захтевима из Плана генералне регулације СЦ „Кошутњак“. Такође паркирање је обезбеђено у склопу објекта Дома спорта, који има обезбеђен надземни паркинг испред главног

улаза у објекат. Паркинг задовољава потребе корисника и запослених у Дому спортова. **Паркинг у Дому спортова се не повећава и нису потребна нова ПМ.** Овај паркинг није урачунат у остварен број паркин места на целини б4. Паркирање уз Ул.Нова 2 остварено је за 66 возила. Паркирање у склопу нових улица не улази у обрачун остварених ПМ на парцели (целини б4). За паркирање возила за потребе корисника објекта, обезбеђена су паркинг места у оквиру предметне грађевинске парцеле у подземним гаражама испод објекта мултифункционалне дворане, а све према начину обрачуна потребних паркинг места за овакве врсте објеката. У склопу поменутих подземних гаража је паркирање и за кориснике фудбалског терена.

За објекат мултифункционалне сале, у којој се истовремено или у различитим терминима, одвија велики број спортова, није могуће рачунати ПМ према НОРМАТИВИМА ЗА СПОРТСКЕ ХАЛЕ.

У овој фази разраде пројекта, није могуће предвидети тачан број играча и чланова струних тимова (1ПМ/1 играч или члан стручног тима), те су ПМ рачуната према следећим критеријумима:

	Нормативи за паркирање према Условима Секретеријата за саобраћај
Спортско-рекреативни центри	1ПМ/50м² БРГП
• спортски терени:	
-угоститељство	1Пм/2 стола са по 4 столице
-пословање	1ПМ/80м² БРГП

<i>ПОТРЕБНО паркинг места</i>	<i>ОСТВАРЕНО паркинг места</i>
Мултифункционалне хала -спортски садржаји са пом.просторијама 129 ПМ -администрација- 4 ПМ -угоститељство-20 столова; 10 ПМ Потребно 143 ПМ	Укупно 207 ПМ
УКУПНО потребно паркинг места : 143	УКУПНО остварена паркинг места: 207

Усвојеним урбанистичким пројектом на целини б4 предвиђено је 207 паркинг места што је за 64 ПМ више од потребног броја ПМ у складу са захтевима из Плана генералне регулације СЦ „Кошутњак“, од којих 5% за лица са посебним потребама. Паркинг места у оквиру подземне гараже су решена у свему према техничким нормативима. Минимална димензија паркинг места је 2,4/4,8 m, двосмерни пролаз између паркинг места 6 m и минимална светла висина гараже је 2,3 m. Укупан број ПМ задовољава капацитете корисника и запослених у објекту мултифункционалне дворане и фудбалског терена. Паркинг испред објекта Дома спортова задовољава потребе корисника и запослених у овом објекту и нема потребе за повећањем капацитета.

Потребе за већим бројем ПМ за аутомобиле у случају одржавања манифестација и повећаног броја корисника, могу се задовољити коришћењем предвиђених ПМ из других целина. Приступ платоу остварен је из Ул.Кнеза Вишеслава, приступном улицом ширине 7m која задовољава прописе за стационирање и кретање аутобуса. Паркирање за бицикле је планирано испред сваког објекта на платоима испред улаза (разрада паркинга у наредним фазама пројектовања). Кретање бициклиста планирано је свим сервисним саобраћајницама у делу проширења од 2,0-2,5 m са једне или обе стране.

4.2 РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

Свака целина јавне намене у оквиру зоне Б представља самосталну грађевинску парцелу.

Све грађевинске линије у границама парцеле су постављене:

- тако да не представљају сметњу функционисању објекта на парцели;
- тако да не представљају сметњу при постављању мреже инфраструктуре;
- тако да не угрожавају функционисање и статичку стабилност постојећих објеката на суседним парцелама.

Систем елемената регулације заснива се на урбанистичким мрежама линија.

Регулациона линија утврђује се у односу на осовинску линију (осовину јавног пута) и обележава се за све постојеће и планиране јавне саобраћајне површине. Нивелационо решење дефинисано је нивелетама околних саобраћајница, односно котама терена. На предметној локацији, нивелационо решење је дато оријентационо према конфигурацији терена и садржајима локације, и биће додатно прецизирано кроз израду пројекта за грађевинску дозволу.

Планирани положај објекта на парцели је дефинисан грађевинском линијом планираног објекта. У осталим случајевима грађевинска линија даје максималну зону грађења, у коју се уписује основа објекта. Основа објекта може бити мања од максималне зоне грађења. Сви објекти у целини б4 нису у максималној зони грађења, удаљени су од грађевинске линије.

Грађевинска линија се налази на растојању у складу са задатим урбанистичким параметрима. Удаљеност грађевинске од регулационе линије друге грађевинске парцеле јавне намене је 5,0 - 10,0 м. Удаљеност грађевинске од регулационе линије јавне саобраћајнице је 5,0 м.

Положај објекта може имати мања одступања у оквиру већ дефинисане грађевинске линије кроз израду наредних фаза техничке документације.

**Грађевинска и регулациона линија планираног објекта приказана је на графичком Прилогу број 3- Саобраћајно решење са регулациом и нивелациом Р 1:1000.*

Пасарела је функционална веза између урбанистичких целина која прелази преко јавне саобраћајнице.

4.2.1 Хоризонтална регулација

У оквиру зоне Б дозвољена је изградња више објеката на парцели, осим у целинама б6 и б7 које нису предмет ова 4 УП-а. Код слободностојећих објеката минимално растојање објеката износи 2/3 висине вишег објекта (удаљеност се може смањити на 1/3 висине вишег објекта, ако објекти на бочним фасадама немају прозорске отворе). Грађевинска линија је дефинисана као линија до које је дозвољено грађење.

Максимална зона грађења одређена је такође у складу са Планом генералне регулације СЦ „Кошутњак“. Сви објекти су у оквиру максималне зоне грађења. Унутар максималне зоне грађења дефинисане су грађевинске линије планираног објекта.

Хоризонтална регулација дефинисана је регулационом линијом и границом грађења и приказана је на графичком **Прилогу број 2- Планирана намена површина Р 1:1000.**

Грађевинска линија је постављена на удаљености од **10,00 m** у односу на регулациону линију према приступним јавној саобраћајници, Улици Благоја Паровића као и према целини б1, док је удаљеност грађевинске од регулационе линије према Ул. Нова 2, 5-6,00 м. Према целини б5 удаљеност грађевинске у односу на регулациону линију износи **10,00 m**.

Прилог број 3- Саобраћајно решење са регулациом и нивелациом Р 1:1000

Грађевинска линија се утврђује овим урбанистичким пројектом у односу на регулациону линију и представља крајњу линију до које се може вршити изградња објеката. Грађевинска линија је релевантна само за надземни део објеката.

У **Прилогу број 2- Планирана намена површина Р 1:1000** дате су подземне грађевинске линије објеката. Подземне етаже не прелазе грађевинску линију до границе парцеле. Габарит подземне гараже је до границе зоне грађења целине.

Све пешачке комуникације, колски прилази возилима специјалне намене (ватрогасна возила, возила хитне помоћи, полиције, комуналних возила градске чистоће), као и коридори техничке инфраструктуре изван регулације улица, планирани су у оквиру целина као површине са заједничким коришћењем унутар одговарајуће целине. Такође ове саобраћајне површине користе се у обележеним деловима и као бициклистичке стазе.

4.2.2 Вертикална регулација

Према Правилнику о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", број 22/15), висина новог објекта на грађевинској парцели, утврђује се применом правила о висинској регулацији, односно дозвољеном висином објекта прописаној у Правилнику.

Нулта кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта. Кота приземља може бити максимално 0,20 m изнад коте терена на месту главног улаза у објекат.

Кота $\pm 0,00$ свих објеката одеређена је у односу на коту приступних платоа испред објеката.

Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе. Објекат мултифункционалне хале има подземну гаражу.

Максимална дозвољена висина венца је 15m. Према ПГР-у СПЦ Кошутњак, максимална висина спортских дворана, основног волумена објекта је 15m. Преко максималне дозвољене висине се може пројектовати само технички део објекта, без корисног простора. Планираним идејним решењем објекта у оквиру овог урбанистичког пројекта, остварена је **висина венца од 15,00 m** објекта мултифункционалне хале, као што је приказано у *Идејном решењу-Објекат мултифункционалне хале*.

Интервенцијама предвиђеним овим Урбанистичким пројектом задржава се постојећа нивелација, тако да се у потпуности задржава морфологија терена, односно постојеће коте.

Надградња и доградња постојећег објекта планирана је према параметрима и стандардима из Плана генералне регулације до Планом одређених максималних урбанистичких параметара уколико не прелазе грађевинску линију. Дограђених објеката у целини б4 нема. Објекат Дома спортова није третиран доградњом односно реконструкцијом Планом генералне регулације СЦ „Кошутњак“.

Нивелационо решење је приказано на графичком **Прилогу број 3- Саобраћајно решење са регулациом и нивелациом Р 1:1000**.

4.3 УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

Партерно уређење решено је у складу са савременим тенденцијама урбанистичке праксе и уз поштовање принципа успостављања складног односа између објекта, слободних површина и зеленила.

Партер објекта се реализује са неопходним процентом зелених површина, у складу са задатим урбанистичким параметрима, а то је минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је **40% = 13.440m²**.

Усвојеним урбанистичким пројектом остварено је **14.337,46 m²** што је **42,67 %** уређених зелених површина на парцели. Поред тога, у партерној обради предвиђено је озелењено паркирање, као и постављање већег броја садница у саксијама како би се спољашњи простор реализовао што прихватљивије са еколошке стране. У даљој разради пројекта паркирања предвидети озелењавање паркинга испред објекта Дома спортова као и постављање садница у саксијама.

4.4 ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

При реконструкцији целине б4, али и осталих целина у зони Б, водило се рачуна о:

контролисаним уношењем нових врста вегетације; увођењем нових структура, с тим да су масе и волумени објеката максимално усаглашени са окружењем – природом и на позитиван начин утичу на еколошке услове и микроклиму; успостављене су праве мере у заступљености површина покривених чврстом подлогом (разни отворени спортски терени, поплочане пешачке површине) и површина под вегетацијом као и адекватним повезивањем и прожимањем елемената природе и створених структура.

Предметна локација се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, где су донети **Услови за заштиту животне средине за План генералне регулације СРЦ "Кошутњак", (број 501-330/05-V-03 од 04.11.2005. године)**. Наведени услови и мере су узети у обзир приликом израде Плана који је основ за израду овог Урбанистичког пројекта. **Остварена је сарадња са ЈП „Завод за заштиту природе“.** За подручје комплекса Спортског

центра “Кошутњак” урађена је валоризација дрвећа и постојећег зеленила. Елаборат валоризације је урадио Институт за шумарство Републике Србије.

Утврдити обавезу инвеститора да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе обрати надлежном органу за заштиту животне средине ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 36/09). Такође у обавези је да прибави Уредбу о утврђивању Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл.Гласник РС“,бр114/08“). Инвеститор је дужан да се обрати надлежном органу који ће одлучити о потреби процене утицаја на животну средину и по потреби донети Решење о садржају и обиму студије о процени утицаја на животну средину.

Анализом утицаја на животну средину мора се доказати да планирана изградња неће имати негативне последице по животну средину.

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Под појмом унапређења енергетске ефикасности подразумева се континуирани и широк опсег делатности којима је крајњи циљ смањење потрошње свих врста енергије уз исте или боље услове у објекту. Као последицу смањења потрошње необновљивих извора енергије (фосилних горива) и коришћење обновљивих извора енергије, имамо смањење емисије штетних гасова (CO₂ и др.) што доприноси заштити природне околине, смањењу глобалног загревања и одрживом развоју земље. Енергетска ефикасност се постиже коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење отпадне топлоте и обновљиве изворе енергије колико је то могуће. Потреба примене коришћења обновљивих извора енергије, развоја и технолошког унапређења енергетски ефикасних решења, представља значајну смерницу при градњи нових објеката.Економским и финансијским подстицањем инвеститора омогућава се шира примена енергетски ефикасне градње, а тако и примена концепта одрживог развоја.

Енергетска ефикасност изградње постиже се:

- засадима и уређењем уличног зеленила (утиче на стварање повољнијег микроклиматског стања и на побољшање изгледа целокупног амбијента);
- поштовањем свих физичко-географских карактеристика простора (осунчаност, нагиби, температура, итд.) при планирању, пројектовању и извођењу објеката уз уважавање урбанистичких параметара који су од значаја за постизање енергетске ефикасности;
- изградњом (постављањем) објеката за производњу енергије на бази алтернативних коришћења локалних обновљивих извора енергије и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења.

При пројектовању и изградњи планираног објекта пожељно је применити следеће мере енергетске ефикасности:

- реализација пасивних соларних мера, као што су максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објеката (оријентација објеката), заштита од сунца, природна вентилација и сл.;
- омотач објекта (топлотна изолација зидова, кровова и подних површина), уградња квалитетних прозора (ваздушна заптивеност, непропустљивост и др.);
- примена, уградња и коришћење квалитетних система за грејање и припрему санитарне топле воде, за даљинско грејање, за топлотне подстанице, вентиле, мераче, итд.);
- унутрашња клима која утиче на енергетске потребе тј. систем за климатизацију;
- унутрашње осветљење;
- уградња штедљивих потрошаче енергије.

Примена мера за побољшање енергетских карактеристика објекта треба да буде у складу са основним и пратећим функцијама објекта, односно не би требала да буде у супротности са осталим основним захтевима и потребама.

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Просторна културно-историјска целина Топчидер са парк шумом Кошутњак као својим интегралним делом посебно је заштићено подручје, са високим еколошким потенцијалом за одвијање одређених облика спортских активности и активности урбане рекреације грађана.

Уређење комплекса Спортског центра “Кошутњак” спроведено је на следећи начин:

- Увођењем нових структура, с тим да су масе и волумени објекта у складу са окружењем – природом и на позитиван начин утичу на еколошке услове и микроклиму (објекат са највећом површином мултифункционалана хала - основна карактеристика објекта је проходан кров прекривен травом. Све фасаде су стаклене зид завесе на које се „огледа“ околно зеленило).
- Објекат у једном делу „зарања“ у терен. У том делу је насута земља како би се кров утопио са околним тереном. На тај начин добија се непрекинута веза објекта и тла и могућност коришћења крова у рекреативне сврхе, стварајући утисак код корисника да је и даље у природи.
- Такође, одговарајуће интервенције на терену су подразумевале и уношење нових врста вегетације на локацију. Успостављене су праве мере у заступљености површина покривених чврстом подлогом (реконструисан отворени спортски терен, поплочане пешачке површине) а велики део површине заузима и површина под вегетацијом уз примарну обавезу потенцирања свих примарних постојећих вредности природе као драгоценог еколошког потенцијала (присуство флоре и станишта специфичне фауне драгоцене за град).

Постигнут је максимални ефекат повезивања и прожимања елемената природе и створених структура.

КРЕТАЊЕ ОСОБА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА – ПРАВИЛА ПРИСТУПАЧНОСТИ

Планираним решењем омогућен је приступ парцели и објекту особама са инвалидитетом преко рампи и лифтова. Даљом разрадом Урбанистичког пројекта, кроз израду техничке документације, потребно је реализовати све мере предвиђене Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник Републике Србије", број 22/15).

Услови за несметано кретање лица са посебним потребама

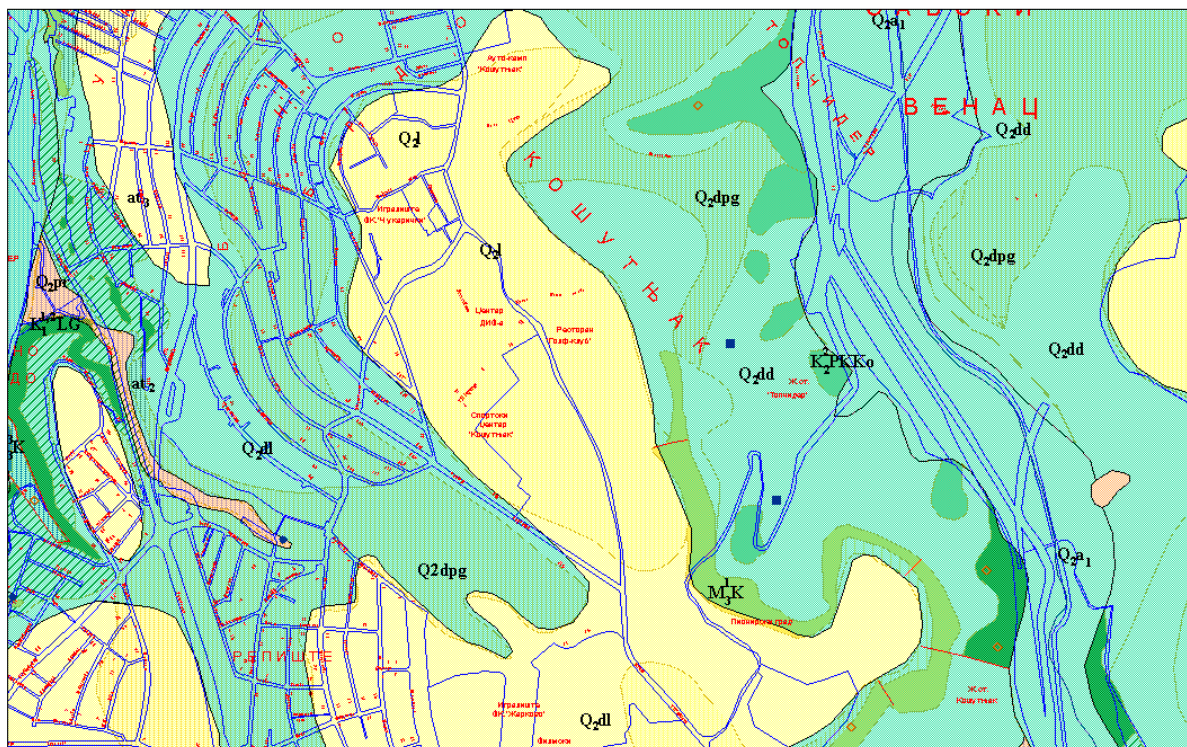
У току разраде и спровођења плана применити одредбе Правилника о техничким стандардима приступачности („Сл.гласник РС“ број 46/13). Обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица објекту као и лифту. На пешачким прелазима поставити оборене ивичњаке. На семафорима поставити звучну сигнализацију.

ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Испитивани терен у морфолошком смислу представља падину, односно део падине Бановог брда. Апсолутне коте испитиваног дела терена крећу се у распону 125-200m^{n.v.}. Нагиб падине је 2-8° према реци Сави.

У геолошком погледу према начину залегања и врстама стенских маса, терен је сложене геолошке

ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА



грађе. Основну геолошку грађу терена чине кредне творевине, прекривене седиментима квартара. Кредне творевине представљају на испитиваном терену најстарије Кредне творевине представљају на испитиваном терену најстарије геолошке чланове. Развијене су у фацији конгломерата, кречњака, пешчара и глинаца. Посматрајући палеорељеф кредних творевина запажа се да је генерални пад у правцу реке Саве.

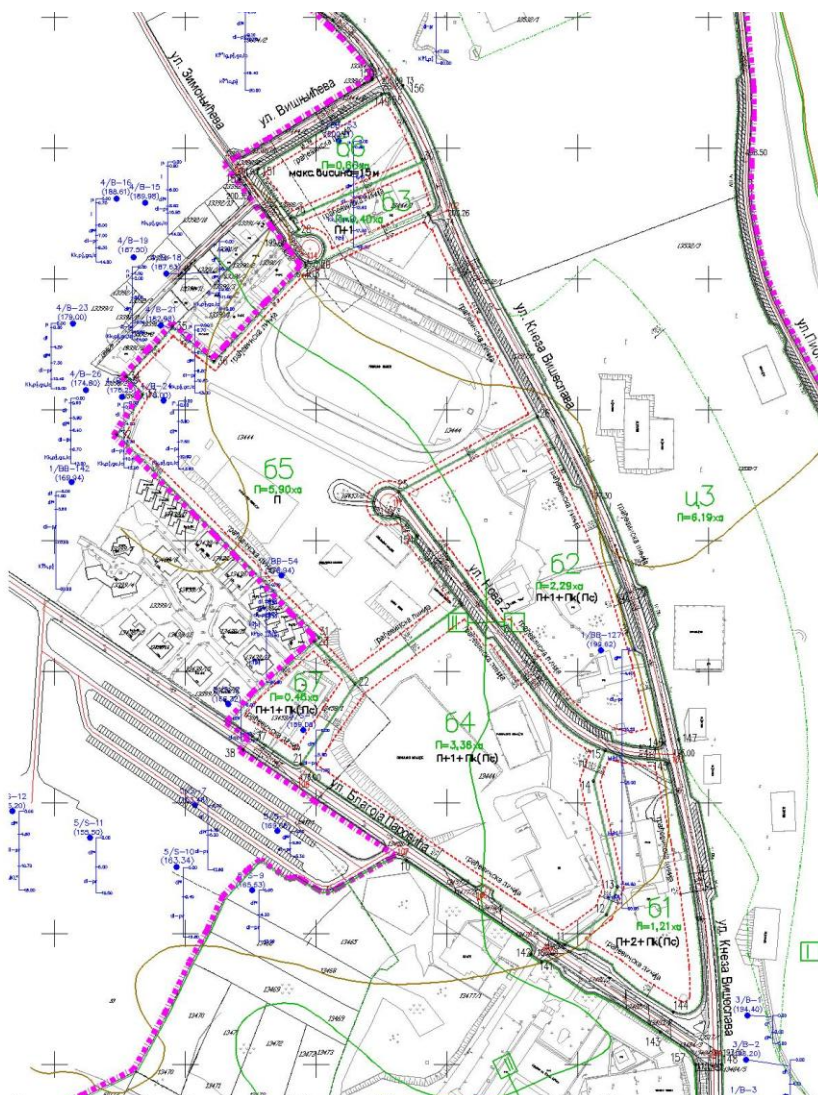
Квартарне творевине на испитиваном терену представљају најмлађе геолошке чланове.

Унутар њих издвојени су делувијално – пролувијални седименти, делувијални седименти, лесолики делувијум и еолски седименти. Дебљина квартарних наслага је неуједначена 2-22m, а зависи од палеорељефа.

Ниво подземне воде, истраживањима, констатован је на дубини 8-11 m, а највиши ниво констатован је на дубини 7,5 m од површине терена у северном делу терена.

Детаљном анализом постојеће геолошке документације и инжењерскогеолошким картирањем терена **нису уочени показатељи** који би могли да укажу на могућност постојања природних кретања стенских маса.

Стога је општи закључак да је терен **стабилан** у природним условима.



Према стању и својствима геолошких средина које учествују у конструкцији терена могу се користити као подлоге за ослабање грађевинских објеката уз уважавање одређених препорука.

Приказ резултата постојећих истраживања

Прегледом постојеће документације у Секретаријату за урбанизам града Београда утврђено је да су за предметни простор извођени теренски истражни радови, па су за израду овог елабората коришћени подаци из документација које третирају не само локацију него и шире подручје на којем се налази и предметни простор. На основу резултата поменутих истраживања сагледан је геотехнички модел терена у широј околини предметног простора (видети прилог бр.1.), а на основу којег су дефинисани геотехнички услови коришћења терена.

Геоморфолошке карактеристике терена

Као што је поменуто, испитивани терен у морфолошком смислу представља падину, односно део падине Бановог Брда. Апсолутне коте испитиваног дела терена крећу се у распону 125 -200 mнв.. Нагиб падине је 2 - 8 ° према реци Сави.

Геолошка грађа терена

Анализом резултата постојећих документација утврђена је геолошка грађа ширег подручја предметне парцеле.

Површинске делове терена изграђују седименти квартарне старости представљени слојем леса (л) и лесоидне глине (длг), укупне дебљине око 6-7m. Геолошку основу терена изграђују терцијерни седименти представљени карбонатно-лапоровитим комплексом изграђеним од лапоровите глине, лапора и кречњака (ЛГ,Л,к). Дебљина терцијерних седимената није утврђена. Кредне творевине представљају на испитиваном терену најстарије геолошке чланове. Развијене су у фацији конгломерата, кречњака, пешчара и глинаца. Посматрајући палеорељеф кредних творевина запажа се да је генерални пад у правцу реке Саве.

Хидрогеолошке карактеристике терена

Нивоподземне воде истраживањима констатован је на дубини 8-11 m највиши ниво констатован је на дубини 7.5 m од површине терена у северном делу терена.

Инжењерскогеолошке карактеристике издвојених средина

Анализом резултата постојећих документација утврђене су следеће инжењерскогеолошке карактеристике издвојених литолошких средина на ширем подручју блока : ЛЕС (л), изграђује површинске делове терена, дебљине је око 2,5m. Лес је прашинастог састава, средње пластичан, са очуваном структуром, провлађује капиларна порозност, макропорозност ређа. Лабораторијским геомеханичким испитивањима утврђени су следећи физичко-механички параметри овог слоја:

Запреминска тежина:

природно влажна..... $g=19,2-19,6 \text{ kN/m}^3$

сува..... $gd=15,6-15,8 \text{ kN/m}^3$

Параметри чврстоће на смицање:

угао унутрашњег трења..... $f=25^\circ$

кохезија..... $c=20 \text{ kN/m}^2$

едометарски модули стишљивости..... $M_s \text{ } 50-100=5920 \text{ kN/m}^2$

$M_s \text{ } 100-200=8010 \text{ kN/m}^2$

ЛЕСОИДНА ГЛИНА (длг), утврђена је непосредно испод слоја леса, утврђене је дебљине ок 4m. Основна маса је прашиновита, средње до ниско пластична, са неједнаким садржајем CaCO_3 и повећаним учешћем оксида Fe и Mn у виду праха и оолита. Претежно интергрануларно порозна до прслински порозна, компактна, тзешко дробљива, тврда, слабо стишљива.

Лабораторијским геомеханичким испитивањима утврђени су следећи физичко-механички параметри овог слоја:

Запреминска тежина:

природно влажна..... $g=19,3-20,0 \text{ kN/m}^3$

сува..... $gd=15,5-17,8 \text{ kN/m}^3$

Параметри чврстоће на смицање:

угао унутрашњег трења..... $f=27^\circ$

кохезија..... $c=27\text{кН/м}^2$

едометарски модули стишљивости..... $M_s \quad 50-100=11620 \text{ кН/м}^3$

$M_s \quad 100-200=13010 \text{ кН/м}^3$

ЛАПОРОВИТА ГЛИНА, ЛАПОРИ И КРЕЧЊАЦИ (ЛГ, Л, к), у неправилном прослојавању, појављују се испод квартарних седимената на дубини од око 6-7 m. Прослојци лапоровите глине и лапора добро консолидовани, са знатним учешћем карбонатног праха. Прослојци крећњака 3-40 cm, примарне сунђерасте порозности, песковити често кавернозни, ређе једри и компактни. Цела серија благо убрана и издељена системом субвертикалних прелина и пукотина, изузетно повољних физичко - механичких карактеристика, практично недеформабилна.

Инжењерско-геолошки услови приликом планирања простора

Услови изградње нових објеката

Код новопроектованих објеката, с обзиром на подрумске етаже, очекује се темељење на дубини од око 3,5 m. У тим условима темељни контакт ће се остварити у наслагама леса. Код објеката који су без подрума, треба имати у виду дебљину хумизираниог леса (око 2.0 m) , који се мора уклонити из темељног подтла па се мора рачунати на замену материјала. Код ових објеката дубина фундирања мора бити мин 1.2 m од уређене површине терена.

Темељење објеката

Код темељења објеката у лесу треба испоштовати следеће услове :

- темеље треба извести на јединственој коти без каскада;
- пројектовати темеље који обезбеђују довољну крутост система - темељне плоче или траке међусобно повезане, које премашћују све неједнакости у слегању у дозвољеним границама;
- дубину фундирања усагласити са суседним објектима, а уколико су објекти који се задржавају плиће фундирани, потребно је подбетонирати темеље нових објеката и то до нивоа фундирања новог објекта;

Услови за реконструкцију, адаптацију и надзиђивање и доградњу објеката

Надзиђивање, доградња, реконструкција и адаптација постојећих објеката је могућа уз предходан увид у геотехничку документацију и Пројекат изведеног стања датог објекта у циљу провере носивости и слегања као и провера да ли објекат у конструктивном смислу може да задовољи потребне интервенције. Потребну проверу неопходно је извршити пре израде урбанистичко-техничких услова.

Услови за изградњу саобраћајница

При изградњи саобраћајница на површини терена или у плитком засеку-усеку, потребно је предвидети површинско одводњавање, стабилизацију подтла збијањем, као и биогену заштиту евентуалних косина. Лес се може уградити у насипе јер се добро збија.

Услови за изградњу техничке инфраструктуре

- Водоводна и канализациона мрежа мора бити изведена изван зоне темељења;
- Веза унутрашње мреже водовода, канализације и топловода са спољашњом мрежом морају бити флексибилне, како би се омогућило прихватање евентуалне појаве неравномерног слегања;
- Водови мрежа инфраструктуре који су непосредно уз објекте, треба да се пројектују и изведу преко водонепропусних подлога (технички канали)

У даљој фази пројектовања за сваки новопланирани објект и инфраструктурне објекте извести детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о геолошким истраживањима сл.гл.РС 44/95.

УРБАНИСТИЧКЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ И ДРУГИХ ВЕЋИХ НЕПОГОДА

У циљу прилагођавања архитектонског и урбанистичког решења за предметну парцелу, потребама заштите од елементарних и других непогода, планирана изградња биће извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења, у складу са законском регулативом из те области.

Мере заштите од земљотреса

У циљу заштите од земљотреса, потребно је објекат пројектовати у складу са:

- Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ“ бр. 52/90); све прорачуне сизмичке стабилности заснивати на посебно израђеним подацима микросеизмичке реонизације;
- Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ“ бр. 39/64).

Мере заштите од пожара

У циљу заштите од пожара потребно је да објекат буде реализован у складу са Законом о изменама и допунама Закона о заштити од пожара („Сл.гласник РС“ бр. 20/15).

Објекат мора имати одговарајућу хидрантску мрежу која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл.лист СФРЈ“ бр. 30/91)

Објекатби требало дабуде реализован у складу са Одлукама о техничким нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Сл. лист града Београда“, бр. 32/4/83 и 5/88), Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ“ бр. 53,54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Сл. лист града Београда“ број 32/4/83).

УРБАНИСТИЧКЕ МЕРЕ ЗА ЦИВИЛНУ ЗАШТИТУ

У циљу прилагођавања архитектонског и урбанистичког решења предметне парцеле потребама одбране земље, планирана изградња треба да буде извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења, у складу са законском регулативом из те области, као и са добијеним Условима надлежне институције.

У складу са чланом 63. и чланом 64. Закона о ванредним ситуацијама (Сл. Гласник РС бр. 111/09, 92/11, 93/12) не подразумева се обавеза реализације склоништа.

5. ИНФРАСТРУКТУРНА ОПРЕМЉЕНОСТ

При изради усвојеног урбанистичког пројекта коришћени су услови Јавних комуналних предузећа.

ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Водовод

Локација предметног плана припада трећој висинској зони водоснабдевања града Београда. Ово подручје снабдева се водом из цевовода Ø700 мм који повезује ППВ "Беле воде" са резервоаром "Дедиње". На том цевоводу се код Пионирског града налази ЦС "Кошутњак" која потискује воду у водоторањ "Кошутњак" из кога су ка стамбеним зонама дуж улица предметног плана постављени цевоводи треће висинске зоне пречника Ø200 мм, односно Ø250 мм. У садашњим условима ово подручје се снабдева водом из ЦС "Жарково 3".

Уз улицу Благоја Паровића пролази цевовод Ø250 мм друге висинске зоне.

Урбанистичким пројектом бр.4 је дефинисано место прикључења будућег објекта-**Прилог 5- Синхрон план Р 1:1000.**

Трасе планиране водоводне мреже водити јавним површинама, тротоарима или ивичњацима у складу са синхрон планом. Водоводну мрежу опремити противпожарним хидрантима на прописаном одстојању, затварачима, испустима и свим осталим елементима неопходним за њено правилно функционисање и одржавање.

У даљој разради пројекте уличне мреже и прикључака радити према техничким прописима и стандардима Београдског водовода.

(ЈКП "Београдски водовод и канализација" Служба за развој водовода, услови бр. П1-1/695 од 26.07.2005.године и бр. 1720/І4-2/45932 од 06.10.2010.)

Обезбеђивање имовинско-правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

На графичком **Прилогу 5- Синхрон план Р 1:1000**, приказан је положај постојеће водоводне мреже.

Канализација

Локација предметног урбанистичког пројекта припада Централном канализационом систему, на делу где је заснован сепарациони систем канализације и она једним делом припада Чукаричком, а другим делом Топчидерском сливу.

Главни реципијент за кишне воде са дела предметног подручја који припада Чукаричком сливу је пројектовани колектор високе зоне Чукаричке падине Ø1200-2000мм од улице Ваљевске до Топчидерске реке (изграђен је само низводни део I фазе колектора пречника Ø2000мм на дужини од око 560м од Топчидерске реке до раскрснице улица Лазара Кујунџића и Лазе Лазаревића).

За привођење комплекса спортског центра планираној намени, потребно је изградити нову кишну и фекалну канализациону мрежу.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Пројекте уличне мреже и прикључака радити према техничким прописима и стандардима Београдске канализације.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

На предметном подручју изграђена је електрична дистрибутивна мрежа, напонског нивоа 1, 10 и 35 kV. Мрежа електроенергетских водова 10 и 35 kV изграђена је подземно у склопу саобраћајних и других слободних површина. Мрежа електроенергетских водова 1 kV изведена је делом као подземна, а једним мањим делом као надземна. Постојеће саобраћајнице опремљене су

инсталацијама јавне расвете. Постојеће ТС 10/0,4 kV изграђене су у склопу грађевинских објеката или као слободно стојећи објекти.

Кабловски водови су положени у истом рову. На основу горе наведених специфичних оптерећења за поједине врсте објеката, за предметно подручје потребно је изградити 4 (четири) ТС 10/0,4 kV, капацитета 1000 kVA у целој зони Б, уз задржавање постојећих ТС 10/0,4 kV.

Енергетски услови:

- На територији предметног урбанистичког пројекта у сваком новом објекту који се гради или на његовој парцели, према планском уређењу простора, предвиђа се могућност изградње нове ТС 10/0,4 kV према правилима градње, осим ако је енергетским условима ЕДБ другачије предвиђено тј. у складу са договором ЕДБ-а и власником парцеле.
- Напајање планираних ТС 10/0,4 kV биће из постојеће ТС 110/10 kV "Жарково", ћелије бр. 8 и бр. У том смислу потребно је изградити два електроенергетска вода 10 kV од постојеће ТС 110/10 kV "Жарково" тако да се формира петља. Планирани електроенергетски водови 10 kV од границе плана до постојеће ТС 110/10 kV "Жарково" биће предмет посебног планског документа.
- Планиране електроенергетске водове 10 kV извести у коридору постојећих и планираних саобраћајних и слободних површина.
- Све слободне и саобраћајне површине опремити инсталацијама јавног осветљења.
- Подаци о потребном специфичном оптерећењу (p_{mos}) за поједине врсте објеката и то:

ДЕЛАТНОСТ	Специфично оптерећење $p_{mos} W/m^2$
Спортски центри	10-50

- Планиране ТС 10/0,4 kV распоредити у зони Б на следећи начин:

зона	целина	број ТС10/0,4kV	капацитет
Б	62	1	1000 kVA
	64	1	1000 kVA
	65	1	1000 kVA
	66	1	1000 kVA

("Електродистрибуције-Београд", услови бр.5230, СА, 4875/05 од 03.08.2005. године и бр. 5.1.3.0., СА, 4875-1/05 од 13.10.2010. год)

Технички услови:

Планиране ТС 10/0,4 kV у склопу објекта изградити на следећи начин:

- Планиране ТС 10/0,4 kV поставити на парцели новог објекта који се гради, као слободно стојећи објекат, под следећим условима
- Предвидети их у оквиру парцеле новог објекта у осталом земљишту и обезбедити простор димензија 5x6m
- Просторије за ТС предвидети у нивоу терена или са незнатним одступањем
- Трансформаторска станица мора имати два одвојена одељења
- Свако одељење мора имати несметан директан приступ споља
- Бетонско постоље у одељењу за смештај трансформатора мора бити конструктивно одвојено од конструкције зграде.

- Обезбедити звучну и топлотну изолацију просторије за смештај трансформатора
- Колски приступ планирати изградњом приступног пута најмање ширине 3,00 м до најближе саобраћајнице

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Предметно подручје припада кабловском подручју Н°1 ИС „Сунчана падина“ - АТЦ Чукарица. Приступна тк мрежа изведена је кабловима положеним у тк канализацију или слободно у земљу, а претплатници су преко спољашњих односно унутрашњих извода повезани са дистрибутивном тк мрежом.

За одређивање потребног броја телефонских прикључака користиће се принцип:

објекти пословања	1 тел / 30-50 m ² нето површине
-------------------	--

У оквиру граница ПГР налазе се и две активне базне станице МТС. Једна је монтирана на постојећем објекту у зони Б.У циљу што једноставнијег решавања потреба за новим тк прикључцима, потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем тк канализације, односно потребно је капацитете тк мреже прилагодити будућим потребама повезивања на тк мрежу планираних објеката у оквиру граница ПГР. Стога се планира изградња нове тк канализације дуж улице Кнеза Вишеслава капацитета минимум 4 цеви PVC (PEHD) Ø110mm, а дуж свих осталих улица у оквиру ПГР се планира изградња тк канализације од минимум 2 цеви PVC (PEHD) Ø110mm. Планиране трасе будућих комуналних инсталација морају бити постављене на прописном растојању у односу на трасе постојећих тк објеката. Постављањем планираних комуналних инсталација и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих тк објеката.

(*"Телеком Србија" А.Д., услови бр. 0739/0760/03/01-287176/3 ММ/278 од 08.12.2010. год.*)

КДС мрежа -Кабловски дистрибуциони систем

Генералним планом је предвиђена изградња технолошки јединствене дигиталне инфраструктуре чиме ће се решити проблеми до којих долази у пракси као што су неконтролисана изградња, неусаглашеност оператора са капацитетима приступне и транспортне мреже националног оператора итд. Планиране водове за потребе КДС изградити у коридору планираних и постојећих телекомуникационих водова - телекомуникационе канализације. Планиране водове КДС изградити подземно у рову потребних димензија.

Гасоводна и топловодна мрежа

На предметном простору изведена је и у фази експлоатације нископритисна дистрибутивна гасоводна мрежа пречника Ø 125mm, Ø 108mm и Ø 88.9mm притиска $p = \frac{1}{4}$ бара, која се пружа од постојеће МРС „Спортски центар“ према појединим корисницима природног гаса који се налазе у оквиру Плана и према простору Филмски град. Остали потрошачи користе индивидуалне топлотне изворе (котларнице на течном или чврстом гориву).

На основу урбанистичких параметара датих Планом генералне регулације извршена је процена потрошње природног гаса у складу са наменом, спратношћу, потребама за новим грејањем, интензивном вентилацијом и климатизацијом планираних површина. Она износи цца $Bh=2910 \text{ m}^3/h$. Потребно је извести дистрибутивну гасоводну мрежу пречника Ø60, Ø90 mm и притиска $p=1/4$ бара у виду затворених хидрауличких прстенова, од постојећег дистрибутивног гасовода до границе комплекса крајњих потрошача. Гасоводни прикључци са мерно регулационим сетовима биће предмет израде даље пројектне документације.

Гасовод полагати подземно са минималним надслојем земље од 0,8м у односу на горњу ивицу гасоводне цеви. Трасу водити испод јавних површина (саобраћајница, тротоара, слободне зелене површине).

Ипак због специфичности потреба корисника планирати извођење и деонице градског гасовода притиска $p=6/12$ бар у коридору Ул. Кнеза Вишеслава. Овај градски гасоводни крак би омогућио прикључење (изградњом прикључних гасовода и МРС-ца) појединих комплекса. Планирана деоница градског гасовода дуж Ул. К.Вишеслава је предвиђена у Плану генералне регулације гасне мреже и објеката. У оквиру границе предметног плана ова деоница је ближе дефинисана, док за остатак трасе до постојећег градског гасовода мора да се уради посебна планска документација.

Постојећи топловод такође, као и остала грејна постројења се задржавају све док се не изведе комплетна гасификација подручја или се изради пројекат грејања преко термалних извора а све зависно од резултата студије оправданости.

По изградњи гасне мреже и постројења, све котларнице прикључити на исту и у потпуности гасификовати поштујући у свему одредбе „Правилника о техничким нормативима за пројектовање, погон и одржавање гасних котларница“ („Сл.лист СФРЈ“ број 10/92).

ЕЛЕМЕНТИ ПРОЈЕКТА (РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ ОБЈЕКТА ЗАВОДА ЗА СПОРТ И МЕДИЦИНУ)

А - ИЗРАДА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА ЗА ДОБИЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
A.1	ПРИКУПЉАЊЕ АРХИВСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ - ИСТОРИЈСКИ АРХИВ						
A.2	УСКЛАЂИВАЊЕ КАТАСТАРСКО ТОПОГРАДСКИХ ПОДЛОГА СА ФАКТИЧКИМ СТАЊЕМ НА ТЕРЕНУ, КАО И ДЕФИНИСАЊЕ ВИСИНА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА (РАДИ УСКЛАЂИВАЊА ПОСТОЈЕЋИХ ВИСИНА СА НАДОГРАДЊОМ)						
A.3	ИЗРАДА СНИМКА И ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕНАСТЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ НА ПРЕДМЕТНОЈ ПАРЦЕЛИ						
A.4	ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА						
A.5	ЕЛАБОРАТ ГЕОМЕХАНИКЕ - СА ПРЕДЛОГОМ ФУНДИРАЊА И ДОКАЗОМ НОСИВОСТИ ПОСТОЈЕЋЕ КОНСТРУКЦИЈЕ						
A.6	ИДЕЈНИ АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ						
A.7	ДЕФИНИСАЊЕ ПОТРЕБНИХ КАПАЦИТЕТА КОМУНАЛНИХ ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДОБУЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА						
УКУПНО - А -							
Б - ИЗРАДА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА И ЕЛАБОРАТА ЗА ПГД		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
1	АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ						
2	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ						
3	ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
3.1.	ПРОЈЕКАТ ЕНЕРГЕТИКЕ						
3.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА И СИГНАЛИЗАЦИЈЕ						
3.3.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТСКЕ ДОЈАВЕ ПОЖАРА						
3.4.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ						
3.5.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТИКЕ ВЕНТИЛАЦИОНОГ И КЛИМА СИСТЕМА						
3.6.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ РЕЗЕРВНОГ НАПАЈАЊА(ЕЛ.ДИЗЕЛ АГРЕГАТ)						
4	ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊИХ ИНСТ. ВОДОВОДА ,КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ХИДРАНТСКЕ МРЕЖЕ						
5	ПРОЈЕКАТ ЛИФТОВА						
5.1	МАШИНСКИ ДЕО ЛИФТА						
5.2	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ ЛИФТА						

6	ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
6.1.	ПРОЈЕКАТ ГРЕЈАЊА						
6.2.	ПРОЈЕКАТ ХЛАЂЕЊА						
6.3.	ПРОЈЕКАТ ВЕНТИЛАЦИЈЕ						
7	ЕЛАБОРАТ ППЗ						
8	ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ						
10	ПРОЈЕКАТ ПРИПРЕМНИХ РАДОВА						
10.1	ПРОЈЕКАТ РУШЕЊА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА						
10.2	ПРОЈЕКАТ УКЛАЊАЊА ДЕЛОВА ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ РЕКОНСТРУИШЕ						
11	ПРОЈЕКАТ СПОЉЊЕГ УРЕЂЕЊА, НИВЕЛАЦИЈЕ, ХОРТИКУЛТУРНО УРЕЂЕЊЕ						
12	ИНВЕСТИЦИОНА ВРЕДНОСТ РАДОВА						
	УКУПНО - Б -						
В - ИЗРАДА ПРОЈЕКТА И ЕЛАБОРАТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ)		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
1	АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ СА СВИМ ДЕТАЉИМА						
2	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ/ДЕТАЉИ АРМИРАЊА,ПЛАНОВИ ОПЛАТЕ						
3	ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
3.1.	ПРОЈЕКАТ ЕНЕРГЕТИКЕ						
3.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА И СИГНАЛИЗАЦИЈЕ						
3.3.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТСКЕ ДОЈАВЕ ПОЖАРА						
3.4.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ						
3.5.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТИКЕ ВЕНТИЛАЦИОНОГ И КЛИМА СИСТЕМА						
3.6.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ РЕЗЕРВНОГ НАПАЈАЊА(ЕЛ.ДИЗЕЛ АГРЕГАТ)						
4	ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊИХ ИНСТ. ВОДОВОДА ,КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ХИДРАНТСКЕ МРЕЖЕ						
5	ПРОЈЕКАТ ЛИФТОВА						
5.1	МАШИНСКИ ДЕО ЛИФТА						
5.2	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ ЛИФТА						
6	ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
6.1.	ПРОЈЕКАТ ГРЕЈАЊА						
6.2.	ПРОЈЕКАТ ХЛАЂЕЊА						
6.3.	ПРОЈЕКАТ ВЕНТИЛАЦИЈЕ						
7	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА (ПЗИ)						
8	ИЗРАДА ЕНЕРГЕТСКОГ ПАСОША						

10	ПРОЈЕКАТ ПРИПРЕМНИХ РАДОВА						
10.1	ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ТЕМЕЉНЕ ЈАМЕ						
11	ПРОЈЕКАТ СПОЉЊЕГ УРЕЂЕЊА, НИВЕЛАЦИЈЕ, ХОРТИКУЛТУРНО УРЕЂЕЊЕ						
	УКУПНО - В -						
Г - САРАДЊА СА СВИМ НАДЛЕЖНИМ РЕПУБЛИЧКИМ, ГРАДСКИМ И КОМУНАЛНИМ ИНСТИТУЦИЈАМА У ПРОЦЕСУ ИЗДАВАЊА ДОЗВОЛЕ		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
	ЗБОГ СЛОЖЕНОСТИ И СПЕЦИФИЧНОСТИ ПРОЈЕКТА (ОБЈЕКАТ ОД ЈАВНОГ ЗНАЧАЈА У ЗАШТИЂЕНОЈ ЦЕЛИНИ) НЕОПХОДНА ЈЕ САРАДЊА СА СВИМ НАДЛЕЖНИМ ИНСТИТУЦИЈАМА						
	УКУПНО - Г -						
Д - САРАДЊА СА ИНВЕСТИТОРОМ		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
	ЗБОГ СЛОЖЕНОСТИ И СПЕЦИФИЧНОСТИ ПРОЈЕКТА, И ШТО ТАЧНИЈИХ ПОДАТАКА НЕОПХОДНА ЈЕ САРАДЊА СА ИНВЕСТИТОРОМ (СЕКТОР ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ) У ПРИПРЕМИ ТЕНДЕРСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ						
	УКУПНО - Д -						
Ђ - ПРОЈЕКТАНСКИ НАДЗОР		ЈЕД.МЕРЕ	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
	ЗБОГ СЛОЖЕНОСТИ И СПЕЦИФИЧНОСТИ ПРОЈЕКТА, НЕОПХОДНО ЈЕ У ПРОЦЕСУ ГРАДЊЕ САРАЂИВАТИ СА ИЗВОЂАЧЕМ РАДОВА У ВИДУ ПРОЈЕКТАНСКОГ НАДЗОРА						
	УКУПНО - Ђ -						
	УКУПНО /А+Б+В+Г+Д+Ђ /						

III УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75 И 76 ЗАКОНА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

1. Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона

1.1. Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава **обавезне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чл. 75. Закона, и то:

- 1) Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (*чл. 75. ст. 1. тач. 1) Закона*);
- 2) Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (*чл. 75. ст. 1. тач. 2) Закона*);
- 3) Да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуде (*чл. 75. ст. 1. тач. 3) Закона*);
- 4) Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (*чл. 75. ст. 1. Тач. 4) Закона*);
- 5) Да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке (*чл. 75. ст. 1. тачка 5) Закона*). Напомена: **Копија важећег Решења о издавању лиценце за израду архитектонских пројеката објеката у границама националног парка и објеката у границама заштите заштићеног природног добра од изузетног значаја Р091А1.**
- 6) Понуђач је дужан да при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине (*чл. 75. ст. 2. Закона*).

1.2. Понуђач који учествује у поступку предметне јавне набавке, мора испунити **додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке, дефинисане чл. 76. Закона, и то:

- 1) Да поседује одговарајући финансијски капацитет:
 - Да у протеклих годину дана од дана објављивања Позива за подношење понуда није био у финансијској блокади.
 - Да поседује важећу полису осигурања од професионалне одговорности на износ од најмање 50.000,00 евра са роком важење минимум до истека понуђеног рока за извршење предметне услуге,
- 2) Да поседује одговарајући пословни капацитет:
 - да у протекле три године од дана објављивања Позива на понуду извршио архитектонске услуге пројектовања или архитектонске услуге у вредности од минимум 30.000.000,00 динара, од тога услуге пројектовања у зони Националног парка или заштићеног подручја у вредности од минимум 3.000.000,00 динара, односно 6.000.000,00 динара за спортске објекте.
 - Да има успостављен систем управљања заштитом животне средине према стандарду СРПС ИСО 14001:2005 или одговарајући међународни стандард;
- 3) Да поседује одговарајући кадровски капацитет:
 - Минимум осам дипл. (мастер) инжењера архитектуре од тога два са важећом лиценцом 200, два са лиценцом 300, по једног инжењера са лиценцом 310, 314, 350, 353, 330 Инжењерске коморе Србије;

4) Да поседује технички капацитет:

- Понуђач мора доставити писмену потврду да је упознат са чињеницом да у случају избора за најповољнијег понуђача мора решити питање ауторских права на урбанистичком пројекту за СРЦ „Кошутњак“;
- Понуђач мора извршити обилазак локације за коју треба да изради пројектну документацију;

5) Да достави средство финансијског обезбеђења на име озбиљности понуде у вредности од 10% вредности понуде без ПДВ-а;

1.3. Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, у складу са чланом 80. Закона, подизвођач мора да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона и услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона, за део набавке који ће понуђач извршити преко подизвођача.

1.4. Уколико понуду подноси група понуђача, сваки понуђач из групе понуђача, мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона, а додатне услове испуњавају заједно.

Услов из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, дужан је да испуни понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

2. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА

Испуњеност **обавезних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, понуђач доказује достављањем следећих доказа:

1) Услов из чл. 75. Ст. 1. Тач. 1) Закона – **Доказ:** Услов из чл. 75. ст. 1. тач. 1,2,3,4 Закона - Доказ: Потписом и печатом оверен Прилог П-1 (изјава) којом понуђач потврђује да испуњава наведене законске услове.

НАПОМЕНА: Уместо доказа из чл. 75. ст. 1. тачка 1) до 4) Закона о јавним набавкама понуђач, може доставити изјаву на меморандуму да је регистрован у регистар понуђача који се води код Агенције за привредне регистре са јасним означавањем web адресе на којој се може приступити предметном податку, уз овакву изјаву понуђач је може да поднесе и копију решења о усвајању регистрационе пријаве у регистар понуђача.

Испуњеност **додатних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, понуђач доказује достављањем следећих доказа:

1) Да поседује финансијски капацитет:

- потврда о данима неликвидности издата од стране НБС - Одељење за принудну наплату Крагујевац, минимални период који треба да обухвати потврда **10.10.2016-10.10.2017.** године.
Напомена: Ако је овај податак јавно доступан уместо ове потврде понуђач доставља изјаву на меморандуму, са адресом интернет странице где се овај податак може пронаћи и одштампаним изводом са интернет странице на којој се јасно види матични број и ПИБ понуђача (претраживање дужника у принудној наплати).
- Оверена копија важеће полице осигурања од професионалне одговорности са назначеним износом и роком важења минимум до истека понуђеног рока за извршење предметне услуге.

2) Пословни капацитет:

- Потврда издате од стране наручилаца са финансијском вредношћу извршених услуга, периодом извршења услуге и описом извршене услуге (**модел потврде дат је у конкурсној документацији**); Потврда о референци мора бити на моделу из конкурсне документације и мора имати деловодни бр. издаваоца потврде;
- Потврда издате од стране наручилаца са финансијском вредношћу извршених услуга, периодом извршења услуге и описом извршене услуге. Потврда о референци мора бити на моделу из конкурсне документације и мора имати деловодни број издаваоца потврде

3) Да поседује технички капацитет:

- Понуђач мора доставити изјаву на меморандуму да је упознат са чињеницом да у случају избора за најповољнијег понуђача мора решити питање ауторских права на урбанистичком пројекту за СРЦ „Кошутњак“
- Понуђач мора доставити Потврду о извршеном обилазак локације за коју треба да изради пројектну документацију.

4) Кадровски капацитет

- за инжењере наведене у списку: а) копија лиценце, б) потврда о року важења лиценце издата од стране Инжењерске коморе Србије и в) копија Потврде о пријави на РФПОО или Централни регистар социјалног осигурања (копија Обрасца М-А, Обрасца МЗА или Обрасца М1СЗ);
- изјава о кључном техничком особљу (*изјава мора бити на моделу датом у конкурсној документацији*)

5) Средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде:

- Сопствена **бланко** меница, регистрована код Народне банке Србије са 1) меничним овлашћењем на меморандуму понуђача и клаузулом „без протеста“, на износ од 10% од вредности понуде (без ПДВ-а). Уз меницу се доставља 2) копија картона депо потписа и 3) доказ о регистрацији менице у регистру меница ;
Напомена: Модел меничног овлашћења дат је у конкурсној документацији;

Уколико понуду подноси група понуђача понуђач је дужан да за сваког члана групе достави наведене доказе да испуњава услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4), а доказ из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, дужан је да достави понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

Додатне услове група понуђача испуњава заједно.

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, понуђач је дужан да за подизвођача достави доказе да испуњава услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона, а доказ из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, за део набавке који ће понуђач извршити преко подизвођача.

Наведене доказе о испуњености услова понуђач може доставити у виду неовверених копија, а наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда на основу извештаја за јавну набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.

Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од пет дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђач није дужан да доставља на увид доказе који су јавно доступни на интернет страници надлежних државних органа.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

Уколико је доказ о испуњености услова електронски документ, понуђач доставља копију електронског документа у писаном облику, у складу са законом којим се уређује електронски документ, осим уколико подноси електронску понуду када се доказ доставља у изворном електронском облику.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе.

IV УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуда мора бити састављена на СРПСКОМ ЈЕЗИКУ.

2. ПРАВО НА УЧЕШЋЕ

Право на учешће у поступку јавне набавке има сваки понуђач који испуњава све услове из члана 75 и члана 76. Закона о јавним набавкама, а како је наведено у делу *УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ И УПУТСТВО ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ*, ове конкурсне документације. Понуђач у оквиру понуде доставља и друга документа и обрасце тражене конкурсном документацијом.

3. ПРИПРЕМАЊЕ ПОНУДЕ

Понуде се припремају и подnose у складу са конкурсном документацијом и позивом. У складу са чланом 20. ЗЈН, понуђачу се конкурсна документација доставља путем електронске поште, ПДФ формату.

У складу са чланом 20. Став 6. ЗЈН, заинтересовано лице, које је путем електронске поште (или факсом) примило конкурсну документацију (или било који други документ из поступка јавне набавке), ДУЖАН је да на исти начин, оном од кога је документ примио, потврди пријем тог документа.

4. ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

Понуда се сматра благовременом ако је у писарницу наручиоца пристигла и оверена заводним печатом наручиоца, у року за подношење понуда, закључно са даном **10.11.2017.** године **до 9:00 часова**, по локалном времену на писарницу наручиоца (канцеларија бр. 1)

Неблаговременом ће се сматрати понуда понуђача која није пристигла у писарницу наручиоца и није оверена заводним печатом наручиоца, у року за подношење понуда, закључно са даном **10.11.2017.** године до **9:00** часова по локалном времену. Понуђач подноси понуду препорученом пошиљком или лично на адресу писарнице наручиоца. Комисија за јавну набавку наручиоца, по окончању поступка отварања понуда, вратиће понуђачу неблаговремено поднету понуду, неотворену, са назнаком да је поднета неблаговремено. **Напомена:** Понуде послате препорученом пошиљком морају стићи до рока предвиђеног за пријем понуде.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Понуда мора да садржи:

- 1) Доказе о испуњењу услова за учешће;
- 2) Изјаву о независној понуди (попуњен, потписан и оверен печатом понуђача);
- 3) Образац понуде (попуњен, потписан и оверен печатом понуђача)
- 4) Образац структуре цена са спецификацијом (попуњен, потписан и оверен печатом понуђача)
- 5) Образац трошкова припреме понуде (уколико понуђач тражи трошкове)
- 6) МОДЕЛ УГОВОРА (попуњен, оверен печатом понуђача и потписан од стране одговорног лица);

Понуда се сматра прихватљивом и одговарајућом, ако испуњава и остале услове из Закона о јавним набавкама.

5.ОТВАРАЊЕ ПОНУДА

Јавно отварање понуда одржаће се одмах након истека рока за подношење понуда, дана **10.11.2017.** године у **9.15 часова** на адреси: Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, Београд Кнеза Вишеслава 72, Конференцијска сала.

Присутни представници понуђача пре почетка јавног отварања понуда морају Комисији наручиоца уручити писмена овлашћења за учешће у поступку јавног отварања понуда.

6.ПОПУЊАВАЊЕ ОБРАСЦА ПОНУДЕ

Понуђач обрасце, прилоге и изјаве које је добио као део конкурсне документације попуњава, нумерише редним бројем, потписује и оверава печатом на месту предвиђеном за печат и потпис. Остале делове конкурсне документације понуђач нумерише, парафира и ставља печат.

7.ОБЛИК ПОНУДЕ

Понуђач подноси понуду у **запечаћеној или затвореној фасцикли коју ставља у затворену коверту или кутију**, тако да се при отварању може проверити да ли је затворена онако како је била предата. На предњој и задњој стране коверте треба бити налепљен: **Образац за коверат.**

8.ВАЖЕЊЕ ПОНУДЕ

Понуда мора важити **најмање 90 дана**, од дана јавног отварања понуда.

9. ОКВИРНИ РОК ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Одлука о додели уговора биће донета у року до 25 дана, од дана јавног отварања понуда.

10.ФИНАНСИЈСКО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ

Наручилац се определио да у овој набавци као средство финансијског обезбеђења уговора тражи следећа средства финансијског обезбеђења:

- 1) Банкарску гаранцију за добро извршење посла (безусловна, неопозива, платива на први позив) на износ од **10%** од укупне вредности уговора (без ПДВ-а). Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи. Наручилац ће уновчити средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла у случају да понуђач не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором. Предметна банкарска гаранција се доставља у року од 20 дана од дана закључења уговора о јавној набавци.
- 2) Бланко, соло меница са меничним овлашћењем за повраћај авансног плаћања (безусловну, неопозиву, плативу на први позив) у износу примљеног аванса, са роком важења најкраће до правдања укупног износа аванса. Предметна меница са меничним овлашћењем се доставља у року од 10 дана од дана закључења уговора о јавној набавци.

11.ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цена је фиксна и не може се мењати до истека уговора, односно до извршења услуга. Цена мора да обухвати трошкове рада и све друге зависне трошкове које понуђач има у предметној јавној набавци

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

Ако понуђена цена укључује увозну царину и друге дажбине, понуђач је дужан да тај део одвојено исказе у динарима.

12. РОК И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Рок плаћања је до 15 од дана уредног пријема рачуна, којим је потврђена извршена услуга.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

Начин плаћања:

- 84% од уговорене цене након достављања авансног предрачуна и предавања соло, бланко менице са меничним овлашћењем за повраћај авансног плаћања;

16% од уговорене цене након добијања грађњевиске дозволе од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу израђеног пројекта који чини предмет ове јавне набавке..

13. ДРУГИ ЗАХТЕВИ

ДЕФИНИСАНИ МОДЕЛОМ УГОВОРА. Добављач се обавезује да приликом испостављања рачуна, рачун садржи податак о дел. бр. уговора наручиоца и ознаци јавне набавке (ЈНО 8/17).

14. РОК И МЕСТО ИСПОРУКЕ

Рок извршења услуге максимално 190 дана од дана закључења уговора. У рок за израду пројектне документације не улази период прегледања, заказивање и трајање јавне презентације, одлучивање и поступање Комисије за планове, док евентуално поступање по примедбама улази у дати рок. Рок за извршење услуге се може продужити на захтев Извршиоца (Добављача). Извшилац (Добављач) има право да захтева продужење рока за израду пројектне документације када је због неиспуњења обавеза Наручиоца, Инвеститора, надлежних институција, односно објективних околности на које се није могло утицати, био спречен да изради пројектну документацију или њене поједине делове.

15. НЕДОСТАЦИ У КВАЛИТЕТУ

Услуга мора бити извршена у складу са важећим стандардима за ту врсту услуга. Контролу квалитета услуге и квалитета материјала врше стручне службе наручиоца, Министарства омладине и спорта и специјализоване институције. У случају да надлежне институције утврде да квалитет услуге одступа од стандарда, трошкови падају на терет добављача.

16. КРИТЕРИЈУМИ ОЦЕНЕ ПОНУДА

Критеријум за оцењивање понуда је **НАЈНИЖА ПОНУЂЕНА ЦЕНА**. У случају да постоје две или више једнаких понуда, наручилац ће предност дати понуђачу са 1) бољим условима плаћања (понуђач који захтева мањи износ аванса), односно 2) дужим роком важења понуде.

16. ПОНУДА ПО ПАРТИЈАМА

Ова набавка није обликована по партијама.

17. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

У овој набавци није дозвољена понуда са варијантама.

18. РЕЗЕРВИСАНА НАБАВКА

Ова набавка није резервисана јавна набавка.

19. РАЗЛОЗИ ЗБОГ КОЈИХ ПОНУДА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА

Биће разматране само понуде које су благовремено предате и које испуњавају услове дефинисане конкурсном документацијом и Законом о јавним набавкама, које су благовремене и прихватљиве. Наручилац ће одбити све неприхватљиве понуде у смислу члана 3. и 107. Закона о јавним набавкама.

20. РОК ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Ако понуђач коме је додељен уговор у року од 8 (осам) дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права одбије да закључи уговор о јавној набавци, наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем, при томе активирајући средство обезбеђења за озбиљност понуде.

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона.

21. ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВ ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео и саму понуду – непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији.

У случају измене, допуне или опозива понуде, понуђач треба на коверти или кутији да назначи назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. У случају да је понуду поднела група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу наручиоца са назнаком:

- „Измена понуде за поступак јавне набавке у услуга **ЈНО 8/17 - НЕ ОТВАРАТИ**“
- или „Допуна понуде за поступак јавне набавке услуга **ЈНО 8/17 - НЕ ОТВАРАТИ**“
- или „Опозив понуде за поступак јавне набавке услуга **ЈНО 8/17 - НЕ ОТВАРАТИ**“

22. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда. У супротном, такве понуде ће бити одбијене.

а) УЧЕШЋЕ ПОДИЗВОЂАЧА

Понуђач уколико ангажује подизвођача, мора навести у својој понуди проценат укупне вредности коју ће поверити подизвођачу, део предмета набавке који ће извршити подизвођач. Подизвођач мора испунити обавезне услове из чл. 75 Закона за учешће као понуђач. Подизвођач одговара солидарно са понуђачем за сваку штету, коју причини наручиоцу (omnis culpa).

б) ПОДНОШЕЊЕ ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ

Понуду може поднети група понуђача.

Саставни део заједничке понуде **је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:**

- 1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- 2) понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
- 3) понуђачу који ће у име групе понуђача дати тражено средство обезбеђења;
- 4) понуђачу који ће издати рачун;
- 5) рачуну на који ће бити извршено плаћање;
- 6) обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Група понуђача је дужна да достави све тражене доказе о испуњености услова из чл. 75. који су наведени у Упутству како се доказује испуњеност услова. Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

23. ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ЖИВОТНОЈ СРЕДИНИ И ИНТЕЛЕКТУАЛНОЈ СВОЈИНИ

Наручилац може од понуђача захтевати достављање одговарајућих доказа којим се доказује испуњење обавеза које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и заштити права интелектуалне својине (ако је понуђач носилац права интелектуалне својине). У овој јавној набавци наручилац се определио за давање изјаве о поштовању прописа о безбедности и здрављу на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и заштити интелектуалне својине.

24. ТРАЖЕЊЕ ДОДАТНИХ ИНФОРМАЦИЈА

Заинтересовано лице може, у писаном облику на адресу Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, 11030 Београд, Кнеза Вишеслава 72 на e-mail javnenabavke@rzsport.gov.rs или факсом на 0113555461 локал 122 тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде.

Напомена: Радно време наручиоца је од 7.30 до 15.30 часова (понедељак- петак радним даном), захтеви који пристигну након радног времена сматраће се да су примљени првог наредног радног дана.

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор доставити у писаном облику и истовремено ће ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације **ЈНО 8/17**”.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке врши се искључиво на начин одређен чланом 20. Закона.

25. ЗАШТИТА ПРАВА ПОНУЂАЧА

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.

Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено се доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом на е-mail javnenabavke@rzsport.gov.rs (*електронска пошта мора садржати захтев за потврду пријема и потврду прочитаности поруке, захтев поднет електронском поштом мора бити у PDF формату*) или препорученом поштом са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 3 (три) дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

Напомена: Радно време наручиоца је од 7.30 до 15.30 часова (понедељак- петак радним даном), захтеви који пристигну након радног времена сматраће се да су примљени првог наредног радног дана.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 5 (пет) дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 120.000,00 динара уколико оспорава одређену радњу наручиоца пре отварања понуда на број жиро рачуна: 840-742221843-57, шифра плаћања: 153 или 253, позив на број 97 50-016, сврха уплате: Републичка административна такса са назнаком јавне набавке на коју се односи (број или друга ознака конкретне јавне набавке), корисник: буџет Републике Србије. Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. – 167. Закона.

26. ПРАВА НАРУЧИОЦА ПОСЛЕ ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПОНУДА

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. Закона) у делу који се односи на испуњеност услова из конкурсне документације.

Уколико наручилац оцени да су потребна додатна објашњења или је потребно извршити контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

27. ТРОШКОВИ ПОНУДЕ

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова. Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац ће понуђачу надокнади трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

28. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Ова набавка не садржи поверљиве податке.

29. НАЧИН ОЗНАЧАВАЊА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА.

У случају да понуђач сматра да његова понуда садржи поверљиве податке:

Потребно је да сваку страницу понуде која садржи податке који су поверљиви за понуђача, потрено је да је горњем десном углу да означи као „ПОВЕРЉИВО“ у складу са чланом 14. ЗЈН-а.

Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде. Наручилац је дужан да чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви и које је као такве понуђачозначио у понуди. Наручилац ће одбити да да информацију која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди. **Наручилац ће чувати као пословну тајну имена заинтересованих лица, понуђача и податке о поднетим понудама до отварања понуда.**

30. Подаци о државном органу или организацији, односно органу или служби територијалне аутономије или локалне самоуправе где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл., а који су везани за извршење уговора о јавној набавци

Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија и привреде www.poreskauprava.gov.rs.

Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине www.sepa.gov.rs и у Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине <http://www.mpzss.gov.rs/>.

Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и социјалне политике www.minrzs.gov.rs/.

31. ПАКОВАЊЕ ПОНУДЕ

Понуђач саставља и доставља понуду која **треба** бити сачињена као 2 (два) посебна дела (Делови имају називе: Део 1 и Део 2, која садржи документа и обрасце који су наведени у конкурсној документацији. Оба дела понуде морају бити повезана у посебне целине (две посебне фасцикле које НИСУ СПОЈЕНЕ и у које се документа улажу бушењем листова са леве стране (прва страна фасцикле треба да буде провидна). Свака страна (документ) који се улаже у фасцикле треба да буде парафирана, печатирана и обележена редним бројем у доњем десном углу стране.

(пословно име понуђача)

ДЕО 1

Докази о испуњености услова за учествовање у поступку

У овај део улажу се сви докази о испуњености услова понуде по реду како су наведени у делу III Конкурсне документације (страна 9,10 и 11).

Укупно _____ страна.

Напомена: ова страница је саставни део Дела 1 (нулта страна)

(пословно име понуђача)

ДЕО 2

У овај део улажу се доле наведени докази:

1. Образац понуде;
2. Образац структуре цене са спецификацијом.
3. Модел уговора;
4. Образац трошкова припреме понуде (ако их понуђач тражи);
5. Образац изјаве о независној понуди.

Укупно _____ страна

Напомена: ова страница је саставни део Дела 2 (нулта страна)

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ ЈНО 8/17

Понуђач подноси понуду: 1) САМОСТАЛНО; 2) ЗАЈЕДНИЧКИ; 3) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ (заокружити или болдовати релевантно)

Пословно име и седиште понуђача:	
Деловодни број и датум понуде:	
Име особе за контакт:	
e-mail:	
Телефон и факс:	
ПИБ: Мат. Бр.: шифра делатности:	
Назив банке и број рачуна:	
Лице овлашћено за потпис уговора:	
Рок важности понуде (не краће од 90 дана)	
Предмет понуде:	Израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак
Износ аванса (84% од вредности понуде без ПДВ-а)	___ % аванса у износу од _____ динара без ПДВ-а;
Укупна цена без ПДВ-а:	
Укупан износ ПДВ-а:	
Укупна цена са ПДВ-ом:	
Рок плаћања у данима од дана пријема рачуна (максимално до 15)	
Начин плаћања:	у складу са условима у конкурсној документацији и уговором
Рок извршења услуге: (максимум 190 дана)	

Место:

Датум:

М.П.

Понуђач

Напомене:

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће поунити, потписати и печатом оверити образац понуде.

ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ ЈНО 8/17

1)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Проценат укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	
2)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Проценат укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

Напомена:

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ЈНО 8/17

1)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
2)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
3)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

Напомена:

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА СПЕЦИФИКАЦИЈОМ УСЛУГА ЈНО 8/17

ЕЛЕМЕНТИ ПРОЈЕКТА (РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ ОБЈЕКТА ЗАВОДА ЗА СПОРТ И МЕДИЦИНУ)							
А - ИЗРАДА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА ЗА ДОБИЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
A.1	ПРИКУПЉАЊЕ АРХИВСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ - ИСТОРИЈСКИ АРХИВ	паушал					
A.2	УСКЛАЂИВАЊЕ КАТАСТАРСКО ТОПОГРАДСКИХ ПОДЛОГА СА ФАКТИЧКИМ СТАЊЕМ НА ТЕРЕНУ, КАО И ДЕФИНИСАЊЕ ВИСИНА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА (РАДИ УСКЛАЂИВАЊА ПОСТОЈЕЋИХ ВИСИНА СА НАДОГРАДЊОМ)	паушал					
A.3	ИЗРАДА СНИМКА И ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕНАСТЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ НА ПРЕДМЕТНОЈ ПАРЦЕЛИ	паушал					
A.4	ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	2222,00					
A.5	ЕЛАБОРАТ ГЕОМЕХАНИКЕ - СА ПРЕДЛОГОМ ФУНДИРАЊА И ДОКАЗОМ НОСИВОСТИ ПОСТОЈЕЋЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	паушал					
A.6	ИДЕЈНИ АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ	4192,00					
A.7	ДЕФИНИСАЊЕ ПОТРЕБНИХ КАПАЦИТЕТА КОМУНАЛНИХ ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДОБУЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА	4192,00					
УКУПНО - А -							
Б - ИЗРАДА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА И ЕЛАБОРАТА ЗА ПГД		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
1	АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ	4192,00					
2	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ	4192,00					
3	ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
3.1.	ПРОЈЕКАТ ЕНЕРГЕТИКЕ	4192,00					
3.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА И СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	4192,00					
3.3.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТСКЕ ДОЈАВЕ ПОЖАРА	4192,00					
3.4.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ	4192,00					
3.5.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТИКЕ ВЕНТИЛАЦИОНОГ И КЛИМА СИСТЕМА	4192,00					
3.6.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ РЕЗЕРВНОГ НАПАЈАЊА(ЕЛ.ДИЗЕЛ АГРЕГАТ)	4192,00					
4	ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊИХ ИНСТ. ВОДОВОДА ,КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ХИДРАНТСКЕ МРЕЖЕ	4192,00					
5	ПРОЈЕКАТ ЛИФТОВА						
5.1	МАШИНСКИ ДЕО ЛИФТА (по комаду)	4,00					
5.2	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ ЛИФТА (по комаду)	4,00					

ЕЛЕМЕНТИ ПРОЈЕКТА (РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ ОБЈЕКТА ЗАВОДА ЗА СПОРТ И МЕДИЦИНУ)							
А - ИЗРАДА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА ЗА ДОБИЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
A.1	ПРИКУПЉАЊЕ АРХИВСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ - ИСТОРИЈСКИ АРХИВ	паушал					
A.2	УСКЛАЂИВАЊЕ КАТАСТАРСКО ТОПОГРАДСКИХ ПОДЛОГА СА ФАКТИЧКИМ СТАЊЕМ НА ТЕРЕНУ, КАО И ДЕФИНИСАЊЕ ВИСИНА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА (РАДИ УСКЛАЂИВАЊА ПОСТОЈЕЋИХ ВИСИНА СА НАДОГРАДЊОМ)	паушал					
A.3	ИЗРАДА СНИМКА И ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕНАСТЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ НА ПРЕДМЕТНОЈ ПАРЦЕЛИ	паушал					
A.4	ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	2222,00					
A.5	ЕЛАБОРАТ ГЕОМЕХАНИКЕ - СА ПРЕДЛОГОМ ФУНДИРАЊА И ДОКАЗОМ НОСИВОСТИ ПОСТОЈЕЋЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	паушал					
A.6	ИДЕЈНИ АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ	4192,00					
A.7	ДЕФИНИСАЊЕ ПОТРЕБНИХ КАПАЦИТЕТА КОМУНАЛНИХ ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДОБУЈАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА	4192,00					
УКУПНО - А -							
Б - ИЗРАДА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА И ЕЛАБОРАТА ЗА ПГД		ЈЕД.МЕРЕ (м2)	ЈЕД.ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	ЈЕД.ЦЕНА СА ПДВ-ом	УКУПНА ЦЕНА БЕЗ ПДВ-а	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-А	УКУПНА ЦЕНА СА ПДВ-ом
1	АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ	4192,00					
2	ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ	4192,00					
3	ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА						
3.1.	ПРОЈЕКАТ ЕНЕРГЕТИКЕ	4192,00					
3.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА И СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	4192,00					
3.3.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТСКЕ ДОЈАВЕ ПОЖАРА	4192,00					
3.4.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ	4192,00					
3.5.	ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЈЕ АУТОМАТИКЕ ВЕНТИЛАЦИОНОГ И КЛИМА СИСТЕМА	4192,00					
3.6.	ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЈЕ РЕЗЕРВНОГ НАПАЈАЊА(ЕЛ.ДИЗЕЛ АГРЕГАТ)	4192,00					
4	ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊИХ ИНСТ. ВОДОВОДА ,КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ХИДРАНТСКЕ МРЕЖЕ	4192,00					
5	ПРОЈЕКАТ ЛИФТОВА						
5.1	МАШИНСКИ ДЕО ЛИФТА (по комаду)	4,00					
5.2	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ ЛИФТА (по комаду)	4,00					

Место: _____

М.П.

Понуђач

Датум: _____

Понуђене цене су фиксне и обухватају све трошкове које понуђач има у реализацији пројектног задатка који је дефинисан описом.

ПРИЛОГ П/1

(Доказ испуњености услова из чл. 75. ст.1. тачка 1) до 4) ЗЈН)

У складу са чланом 77. став 4. Закона, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник понуђача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____

(уписати скраћено пословно име понуђача)

у отвореном поступку јавне набавке **ЈНО 8/17 – израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“** испуњава услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

- 1) Понуђач је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
- 2) Понуђач и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) Понуђачу није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објаве позива за подношење понуде;
- 4) Понуђач је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије *(или стране државе када има седиште на њеној територији)*;

Место: _____

М.П.

Понуђач

Датум: _____

Напомена: Ако је у питању понуда са подизвођачем, подизвођач је дужан потписати и печатом оверити ову изјаву, ако је у питању заједничка понуда сваки понуђач из групе понуђача дужан је дати ову изјаву, потписати и печатом оверити ову изјаву.

У складу са чланом 26. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) понуђач

(скраћени назив понуђача и адреса седишта понуђача)

даје

Изјаву о независној понуди

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да је понуда за **ЈНО 8/17 – израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“** поднета независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Место:

М.П.

Понуђач

Датум:

Напомена: У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

Уколико понуду подноси група понуђача: Изјава мора бити дата и потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

У складу са чланом 88. став 1. Закона о јавним набавкама

(уписати скраћени назив понуђача и адресу)

доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

Образац трошкова припреме понуде

<i>ВРСТА ТРОШКА</i>	<i>ИЗНОС ТРОШКА У РСД</i>
<i>УКУПАН ИЗНОС ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ</i>	

Место:

М.П.

Понуђач

Датум:

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Образац изјаве о поштовању права из чл.75. ст. 2. ЗЈН

У вези члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама, као заступник понуђача дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____

[уписати скраћено пословно име понуђача]

у поступку јавне набавке услуга **ЈНО 8/17 израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“**, је обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да је ималац права интелектуалне својине.

Место: _____

М.П.

Понуђач

Датум: _____

Напомена: Ако је у питању понуда са подизвођачем, подизвођач је дужан потписати и печатом оверити ову изјаву, ако је у питању заједничка понуда сваки понуђач из групе понуђача дужан је дати ову изјаву, потписати и печатом оверити ову изјаву.

Потврда о стручној референци ЈНО 8/17

Дел. број: _____
Датум: _____

На основу чл. 77. Закона о јавним набавкама и чл. 161. Закона о општем управном поступку _____;
(пословно име-назив издаваоца потврде и седиште),

ПИБ _____; мат.бр. _____;

издаје се

ПОТВРДА

Да је привредно друштво / предузетник

_____ (пословно име и седиште)
по уговору бр. _____ од _____ извршило услуге:

_____ (назив услуге)
у периоду од _____.2016. године до _____.2017. године у укупној вредности у износу
од _____ без ПДВ-а.

На извршење и квалитет извршене услуге нисмо имали примедбе.

Ова потврда издаје се ради учешћа на тендеру ЈНО 8/17 Завода за спорт и медицину спорта и не може се за друге сврхе употребити.

Место: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица

Датум: _____

Напомена: Потврда мора имати деловодни број издаваоца потврде.

Образац потврде о обиласку локације

Дана __.__.____. године, од стране овлашћеног представника заинтересованог лица _____, ЈМБГ _____, број личне карте _____, из заинтересованог лица _____, извршен је обилазак локације на којој треба да се изгради објекат за који се врши набавка пројекта за изградњу. Обилазак је извршен ради учествовања у поступку јавне набавке за

Израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“

по позиву за подношење понуда који је Завод за спорт и медицину спорт Републике Србије објавио на Порталу јавних набавки дана __.__.2017. године.

Потпис/и овлашћеног/их представника заинтересованог лица:

Напомена: ова Потврда се издаје само за потребе учешћа у отвореном поступку јавне набавке услуга број ЈНО 8/17.

Место: _____
Датум: _____

М.П.

Издавалац потврде

У вези са јавном набавком услуга „Израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“ број ЈНО 8/17, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу као овлашћено лице понуђача _____, са седиштем у _____, улица _____, број __, ПИБ _____, матични број _____, дајем следећу

ИЗЈАВА

Овим путем изјављујемо да је накнада за ауторска права која припадају привредном друштву „Отворени атеље града Архитектон“ доо Београд проистекла из усвојеног урбанистичког пројекта за реконструкцију СЦ Кошутњак, у чијем саставу је и идејно решење које подлеже ауторским правима, регулисана и укључена у цену понуде која је саставни део документације за јавну набавку број 8/17 и да се преносе на анредне фазе израде пројектне документације које су предмет ове јавне набавке.

Место:

Потпис овлашћеног лица
понуђача

Датум:

М. П.

Напомена: Ова изјаве се издаје ради учешћа у отвореном поступку јавне набавке услуга - Израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“ број ЈНО 8/17 и не може се користити у друге сврхе.

ИЗЈАВА О КЉУЧНОМ ТЕХНИЧКОМ ОСОБЉУ

На основу чл. 77. Закона о јавним набавкама под пуном материјалном и кривичном одговорношћу дајем

ИЗЈАВУ

Име и презиме:	Број и датум лиценце	Отисак оригиналног лиценцног печата техничког особља

да су горе наведена лица радно ангажована, стручно и технички компететна и да ће она радити на изради урбанистичког пројекта СРЦ „Кошутњак“.

Место:

Датум:

М.П.

Потпис овлашћеног лица

Напомена: Сви тражене податке попунити, отисак лиценцног печата је интегрални део изјаве.

ДУЖНИК: _____
Седиште: _____
Матични број: _____
Порески идентификациони број ПИБ: _____
Текући рачун: _____
Код банке: _____

ИЗДАЈЕ

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ - ПИСМО
- за корисника бланко сопствене менице –

КОРИСНИК: Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, (Поверилац)
Седиште: Београд, Кнеза Вишеслава 72

Предајемо Вам 1 (једну) бланко сопствену меницу, серије _____ и овлашћујемо Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, Београд, Кнеза Вишеслава 72, као повериоца, да предату меницу може попунити на износ од 10% (десет посто) од укупне вредности понуде за ЈНО 8/17, што номинално износи _____ динара са ПДВ-ом, а по основу гаранције за добро извршења посла.

Рок важења ове менице је _____ дана од дана отварања понуда.

Овлашћујемо Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије, Београд, Кнеза Вишеслава 72, као Повериоца, да у своју корист безусловно и неопозиво, «Без протеста» и трошкова, вансудски, може извршити наплату са свих рачуна Дужника.

Овлашћујем банку код које имамо рачун да наплату-плаћање изврши на терет свих наших рачуна, а као и да поднети налог за наплату заведе у распоред чекања у случају да на рачуну уопште нема или нема довољно средстава или због поштовања приоритета у наплати са рачуна.

Дужник се одриче права на повлачење овог овлашћења, на опозив овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да дође до промене лица овлашћеног за заступање и располагање средствима на текућем рачуну Дужника, статусних промена, оснивања нових правних субјеката од стране Дужника.

Меница је потписана од стране овлашћеног лица за заступање _____ (име и презиме) чији се потпис налази у картону депонованих потписа код наведене банке.

На меници је стављен печат и потпис издаваоца менице-трасанта.

Ово овлашћење сачињено је у 2 (два) истоветна примерка, од којих 1 (један) за Дужника, а 1 (један) за Повериоца.

**Датум и место издавања
овлашћења**

М.П.

**Дужник - издавалац
менице**

потпис овлашћеног лица

V МОДЕЛ УГОВОРА

Понуђач попуњава модел уговора, оверава печатом и потписује, чиме потврђује да прихвата елементе модела уговора.

У случају подношења заједничке понуде односно понуде са подизвођачем у моделу уговора на црти остављеној као простор за попуњавање навести и све понуђаче из групе понуђача односно све подизвођаче. Модел уговора потписује лице овлашћено од стране сваког понуђача из групе понуђача, односно свих подизвођача, а овлашћење за потписивање (код заједничке понуде и понуде са подизвођачем) обавезно се прилаже у понуди и представља обавезни услов понуде.

На основу члана 112. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), а након спроведеног отвореног поступка за јавну набавку услуга уговорне стране

1. **Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије**, Београд, Кнеза Вишеслава бр. 72 .
ПИБ 101991629, мат.бр. 07009305, кога заступа директор Горан Бојовић, (у даљем тексту: Наручилац) и

2. _____, из _____, улица _____ број _____, ПИБ _____, матични број _____, рачун број _____, отворен код пословне банке _____, кога заступа _____, директор (у даљем тексту : Извођач)

или

Привредно друштво - носилац посла _____, из _____, улица _____ број _____, ПИБ _____, матични број _____, рачун број _____ отворен код пословне банке _____;

члан групе/подизвођач _____, из _____, улица _____ број _____, ПИБ _____, матични број _____;

члан групе/ подизвођач _____, из _____, улица _____ број _____, ПИБ _____, матични број _____;

члан групе/подизвођач _____, из _____, улица _____ број _____, ПИБ _____, матични број _____,

(у даљем тексту: Извођач), које заступа директор

(у даљем тексту: Добављач),
закључили су у Београду

**УГОВОР О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ УСЛУГА
ЈНО 8/17**

(израда пројекта за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“)

Члан 1.

Уговорне стране заједнички констатују:

1. да је Додављач доставио понуду број _____ од __.__.2017. године која је код Наручиоца заведена под бројем _____ дана __.__.2017. године и која у потпуности одговара условима из конкурсне документације.

2. да је Додављач изабран као најповољнији понуђач Одлуком о додели уговора број 01-_____ од __.__.2017. године

Понуда, образац структуре цене, технички опис, графички прилози, спецификација из конкурсне документације и посебни услови из конкурсне документације као прилог уговора чине његов саставни део.

Члан 2.

Предмет уговора је израда пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) и пројекта за извођење (ПЗИ) радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“ у складу са спецификацијом, посебним захтевима из конкурсне документације и одредбама овог уговора.

Члан 3.

Цена услуге из члана 2. уговора износи: _____ динара без ПДВ-а, обрачун ПДВ-а врши се у складу са Законом.

У цену су укључени сви зависни трошкови које Додављач има укључујући, али не ограничавајући се на трошкове свих испитивања постојећег стања објекта, геодетско-топографских снимања и сл. Понуђена цена обухвата и трошкове израде и штампања пројекта и то пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) у шест примерака, пројекат за извођење (ПЗИ) у 6 примерака. Уз штампане примерке Додављач ће доставити и пројекте у електронској форми (ЦД, ДВД) у најмање 6 примерака.

Члан 4.

Уговорена цена је фиксна и не може се мењати до коначног испуњења уговора.

Члан 5.

Додављач ће услугу из члана 2. овог уговора извршити у року до ____ (словима: _____) календарских дана од дана закључења уговора.

Члан 6.

У случају кашњења са извршењем услуге Наручилац ће обрачунати Додављачу уговорну казну од 0,3% од уговорене вредности без ПДВ-а, за сваки дан закашњења.

Неуредно испуњење (израда и предаја непотпуног пројекта наручиоцу, израда и предаја пројекта који не одговара стандардима струке и /или пројектном задатку) не утиче на застој или прекид рока из претходног става.

Нерадни дани и државни празници не утичу на ток рокова и Наручилац је овлашћен зарачунавати уговорну казну, независно од њих.

У случају да последњи дан рока пада на државни празник или нерадни дан, дужник пада у доцњу првог наредног радног дана.

Члан 7.

Уговорне стране су сагласне да пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) нарочито има недостатке:

- у случају да Добављач не поступи по налогу техничке контроле Наручиоца;
- у случају да пројекат не прође техничку контролу Наручиоца;
- у случају да због недостатака у пројекту Наручилац не добије грађевинску дозволу од стране надлежног органа;

Уговорне стране су сагласне да пројекат за извођење (ПЗИ) нарочито има недостатке:

- у случају да јавна набавка за извођење радова, не буде окончана одлуком о додели уговора искључиво због уочених стручних грешака у пројекту (стручне грешке у техничком опису, техничким условима или описима позиција у предмеру и предрачуна);
- у случају вишкова или мањкова радова, који су последица стручних грешака у пројекту, а који прелазе износ од 10% процената од уговорене цене радова;
- у случају непредвиђених радова који су већи од 10% од уговорене цене радова, а последица су искључиво стручне грешке у пројекту за извођење;

У свим овим случајевима наручилац ће активирати полису осигурања од професионалне одговорности.

Члан 8.

Пријем пројектне документације врши комисија наручиоца, која је дужна да детаљно попише целокупну примљену пројектну документацију од стране Добављача у присуству представника добављача.

Након пријема пројектне документације комисија ће издати потврду о пријему представнику добављача са пратећим записником.

Комисија може одбити пријем пројекта, ако је очигледно да пројекат не садржи све елементе предвиђене пројектним задатком и спецификацијом. Разлози за одбијање пријема морају бити наведени и образложени у записнику.

Члан 9.

Извршилац се обавезује да, без писмене сагласности Наручиоца, неће током рада објављивати нити чинити доступним трећим лицима документацију и податке на пословима који су предмет овог уговора, било у целини било у деловима.

Уговорне стране ће третирали као поверљиве све техничке и друге податке везане за овај Уговор. Сви документи, нацрти и друге информације у вези са овим Уговором Извршилац ће користити искључиво за извршење уговорних обавеза.

Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да Наручилац постаје власник документације израђене на основу овог Уговора.

Ауторско право по основу пројекта у идеалном уделу од 51% (51/100) припада Заводу за спорт и медицину спорта Републике Србије, а Извршиоцу припада 49% (49/100) идеалног удела ауторских права.

У случају да Извршилац преда пројекат за грађевинску дозволу Наручиоцу пре уговореног рока и пројекат добије позитивно мишљење техничке контроле Наручиоца, Наручилац је сагласан да изменом овог уговора пренесе 1% (1/100) идеалног удела у ауторским правима на Извршиоца, тако да удео обе уговорне стране у ауторским правима буде 50% (50/100) идеалног удела.

Члан 11.

Наручилац се обавезује да ће извршити плаћање на следећи начин:

- 84% од уговорене цене по достављању авансног предрачуна и бланко, соло менице са меничним овлашћењем за повраћај аванса;
- 16 % од уговорене цене уплатиће се по добијању грађевинске дозволе од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу израђеног пројекта који чини предмет ове јавне набавке.

Наручилац ће уплате извршити на текући рачун Додављача број _____ код _____ Банке.

Члан 12.

Додављач и Наручилац су сагласни да Наручилац није у обавези да исплати уговорену цену, ако нису испуњени услови за плаћање или ако пројекат садржи недостатке или мане, све до отклањања тих мана или недостатака.

Додављач је сагласан да нема право на накнаду штете или било какву другу надокнаду у случају да надлежни орган не изда грађевинску дозволу из разлога мањкавости пројекта.

Члан 13.

Обавеза је додављача да најкасније 10 дана од дана потписивања уговора достави бланко, сопствену меницу регистровану код Народне банке Србије и картоном депонованих потписа, са меничним овлашћењем и клаузулом „безусловна“, „без протеста“, «вансудски» на име финансијског обезбеђења за повраћај авансног плаћања, у висини примљеног аванса без ПДВ-а на износ од _____ динара, са роком важења најмање 30 дана дуже од дана истека рока за коначно извршење посла, односно до _____ године.

У случају да се продуже рокови, додављач је дужан продужити рок важности менице.

Додављач се обавезује да достави банкарску гаранцију за добро извршење посла најкасније у року од 20 дана од дана потписивања уговора у износу од 10% од вредности уговора и са роком важности најмање 5 дана дужим од дана потписивања Записника о примопредаји пројекта за извођење, а која мора бити безусловна, платива на први позив и у корист Наручиоца.

Члан 14.

Додављач гарантује Наручиоцу да ће се уговорена услуга обавити у складу са домаћим и међународним стандардима за ту врсту услуге. У случају да специјализована институција, утврди да је пројекат израђен супротно стандардима архитектонско- грађевинске струке који онемогућавају добијање грађевинске дозволе или другог акта сходно Закону о планирању и изградњи, који је услов за извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра „Кошутњак“, Додављач је дужан надокнадити штету наручиоцу, ако је таква штета настала.

Члан 15.

Уговор се закључује једнократно, до испуњења уговорних обавеза страна уговорница.

Члан 16.

Свака од уговорених страна може једнострано раскинути овај уговор у случају када друга страна не испуњава или неуредно испуњава своје уговором преузете обавезе.

Члан 17.

Страна која намерава да једнострано раскине Уговор дужна је да другу уговорну страну писменим путем обавести о својој намери најмање 7 дана пре намераваног дана раскида уговора.

По протеку рока од 7 дана од дана пријема писменог обавештења друге уговорне стране, уговор ће се сматрати раскинутим.

Члан 18.

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима, Закон о планирању и изградњи, Закон о ауторским и сродним правима Републике Србије, правила струке и подзаконски акти који регулишу израду техничке документације.

Члан 19.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно. У немогућности споразумног решавања спора, спор ће се решити пред Привредним судом у Београду.

Члан 20.

Измене и допуне овог уговора вршиће се у писменој форми – Анексом у складу са Законом о јавним набавкама и Законом о облигационим односима.

У случају да због промене прописа или других околности дође до промене услова за издавање грађевинске дозволе, или промене врсте пројекта који је неопходан за добијање грађевинске дозволе, односно управног акта неопходног за почетак извођење радова на изградњи мултифункционалне дворане у оквиру спортско-рекреативног центра «Кошутњак», Наручилац и Добављач могу закључити Анекс на тај начин што ће се Добављач изградити пројекат на основу којег ће Наручилац од стране надлежног органа добити одговарајући управни акт која ће му омогућити извођење предметних радова. Предметни пројекат по квалитету и суштинској садржини не може бити испод нивоа пројекта за грађевинску дозволу, односно пројекта за извођење дефинисаног Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник Републике Србије” 23/15, 77/15, 58/2016 и 67/2017).

Уговарачи су сагласни да овај уговор могу изменити Анексом из разлога дефинисаним овим уговором или конкурсном документацијом, при томе не повећавајући финансијску вредност уговора.

Члан 21.

Уговор производи правна дејства даном потписивања обе уговорне стране.

Члан 22.

Овај уговор сачињен је у 5 (пет) истоветних примерака, од којих 3 (три) примерка задржава Наручилац, а 2 (два) примерка Добављач.

За Извршиоца

За Наручиоца

мр Горан Бојовић

ОБРАЗАЦ ЗА КОВЕРАТ

(исећи по овој линији)



ПОДНОСИЛАЦ:

(скраћено пословне име из Решења АПР-а)

(седиште – адреса – Поштански број, ПАК –поштански адресни код)

(телефон-факс-електронска адреса)

име лица за контакт

(исећи по овој линији)



Напомена:

Горњи део попунити, исећи по горњим линијама и залепити на полеђини коверте/кутије.
Доњи део исећи по доњим линијама и залепити на предњу страну коверте/кутије.

(исећи по овој линији)



ПРИМАЛАЦ:

Завод за спорт и медицину спорта Републике Србије
Кнеза Вишеслава бр. 72
11000 Београд

ПОНУДА

ЈНО 8/17

НЕ ОТВАРАТИ !

П о н у д у д а ј е м

1 . С а м о с т а л н о 2 . С а п о д и з в о ђ а ч е м

2 . З а ј е д н и ч к у п о н у д у

(заокружити релевантно)

Датум и сат подношења:	Заводни број подношења:

(исећи по овој линији)

